



## APPARTAMENTO, ORTONA

Lotto unico: piena proprietà di appartamento in ortona – via domenico pugliese n. 63, posto in parziale occupazione dei piani terra, primo e secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. l'unità è costituita da una abitazione al piano terra di mq. 33,10 lordi (h = mt. 3,15 e mt. 2,75), attualmente destinato a magazzino/cantina, con accesso unico esterno; da una abitazione al primo piano, accessibile da scala e piccola corte comune, composta da ingresso/tinello/angolo cottura, soggiorno, disimpegno, bagno, stanza da letto matrimoniale e servizio di mq. 78,30 lordi (h = mt. 3,02), e di una ulteriore stanza da letto al secondo piano, accessibile con scala interna all'abitazione di mq. 21,50 lordi (h = mt. 3,05). sono altresì compresi i diritti proporzionali indivisi sulla scala e sulla piccola corte comune alle varie unità che compongono lo stabile. identificazione catastale: foglio n. 25, particella n. 837 sub 9, cat. a/4, cl. 2<sup>o</sup>, di vani 6,5 e rendita € 335,70.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Dott. laura Berardi**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 56.531,25**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**06/12/2013 ore 09:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**18/12/2013 ore 09:30**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte entro le ore 12:00 del 05.12.2013, in busta chiusa presso lo studio della dott.ssa berardi laura. .

---

TERMINI DEPOSITO:

**05/12/2013 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

In chieti scalo, alla via colonnetta, 22/a

---