



APPARTAMENTO, ORTONA

Lotto unico piena proprietà di un immobile elevato due piani, ricompreso in un complesso residenziale della maggior consistenza, sito nel comune di ortona, alla contrada san pietro. e' costituito da un appartamento sito al primo piano con accesso dall'unica porta di fronte di chi sale dalle scale esterne, composto da ingresso, sala, cucina, bagno e portico, con annessi tre locali di sgombero ed un locale lavatoio al piano sottotetto ed una cantina posta al piano seminterrato. l'appartamento ed il locale sottotetto confinano con area condominiale scoperta a più lati, pianerottolo ed altri appartamenti di proprietà altrui (subalterni 17 e 19), mentre il locale cantina confina con corridoio di accesso, terrapieno a due lati ed altro locale cantina di proprietà del subalterno 16. il tutto riportato nel catasto fabbricati del comune di ortona al foglio 21, p.lla 4205, sub 18, categoria a/2, classe 3, vani 5, contrada san pietro snc, edificio b, piano 1-2-s1, r.c. 568,10.

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
<hr/>	
BASE D'ASTA:	€ 212.500,00
<hr/>	
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	12/12/2013 ore 16:00
<hr/>	
DATA UDIENZA CON INCANTO:	19/12/2013 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno pervenire presso lo studio dell'avv. giovanna luciani, in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno 11.12.2013. salva l'ipotesi di cui all'art. 573 c.p.c., il bene sarà aggiudicato al miglior offerente. qualora poi non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le offerte non siano efficaci ex art. 572 c.p.c., ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze di cui all'art. 572/3 c.p.c. ovvero per il caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione avvisa che il giorno 19.12.2013 alle ore 16.00 si procederà alla vendita a pubblico incanto dei suddetti beni e che le domande di partecipazione in carta legale (bollo da € 14,62) dovranno essere presentate sempre presso lo studio dell'avv. giovanna luciani entro le ore 12.00 del giorno 18.12.2013. l'offerta minima in aumento è prevista in € 2.500,00. le vendite si terranno presso lo studio dell'avv. delegato in francavilla al mare v.le nettuno n. 204. ogni altra informazione relativa alla vendita ed alla visita del bene potrà essere acquisita presso lo studio dell'avv. delegato all'indirizzo su indicato previa telefonata (tel. 085/817149).

TERMINI DEPOSITO:

11/12/2013 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

In francavilla al mare v.le nettuno n. 204.
