



## LABORATORIO ARTIGIANO, MONTIGNOSO

Lotto unico: comune di montignoso, loc. renella, via vecchia romana 54, piena proprietà su complesso artigianale composto da laboratorio per la lavorazione del marmo ed annessa palazzina distribuita su due piani f.t. comprendente: al p.t. ufficio, wc, docce e spogliatoi ad uso laboratorio e vani servizi del laboratorio (sala mostra, ufficio e magazzino) attualmente utilizzati dai proprietari ad abitazione. al piano primo appartamenti ad uso civile abitazione. area di pertinenza di mq. 2.425,00 catastali gravata di servitù di passo per ca mq. 320 e recintata escludendo l'area soggetta a servitù. l'area di pertinenza utile risulta quindi di mq. 2.100,00 ca ed è impiegata in parte ad orto e giardino domestico ed in parte a piazzale per laboratorio. occupato.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Avv. roberta catapiani</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0585/834298</b>
GIUDICE:	<b>Dott. fabbrizzi giampaolo</b>
DELEGATO:	<b>Avv. roberta catapiani</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0585/834298</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 218.320,31</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 5.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 21.832,03</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/04/2014 ore 10:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**18/04/2014 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Presentare offerte entro il giorno antecedente la vendita dalle ore 16.00 alle ore 18.30 presso lo studio del professionista delegato avv. roberta catapiani, in massa, via massa avenza 26/c.

---

TERMINI DEPOSITO:

**03/04/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di massa, piazza de gasperi, palazzo di giustizia, piano 1, aula udienze civili.

---