



TERRENO, LUCCA

A) diritti pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena proprietà su vari appezzamenti di terreno boschivo di natura collinare, della complessiva misura catastale pari a mq. 33.330,00 ubicati in comune di lucca (lu), nelle località "alla buca di anchiano", "castagno alla croce", "croce di brancoli" e "noscione". b) diritti pari all'intero della piena proprietà su vari appezzamenti di terreno boschivi e su di un uliveto, di natura collinare, della complessiva superficie catastale pari a mq. 46.397,00, posti in comune di lucca (lu) nelle località "gignano di brancoli", "castagno alla croce", "a mezzanudi", "romito vecchio", "all'annunziata", "al vitello", e "campori", il tutto intorno al piccolo paese di gignano di brancoli. l'accesso ai terreni avviene o direttamente dalle varie vie vicinali presenti o per alcuni transitando attraverso la proprietà di terzi.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583/418555-418556
GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Giovanni Simonelli

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 9.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 900,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	25/11/2014 ore 10:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, sulle quali dovrà essere applicata marca da bollo da € 16,00, dovranno essere presentate, in busta chiusa, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24/11/2014. L'offerta, irrevocabile ex art. 571 comma 4 c.p.c., deve contenere l'indicazione del prezzo, del tempo e modo di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, le generalità complete dell'offerente, oltre un deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito. Il notaio delegato effettuerà l'esame delle offerte e la gara tra gli offerenti presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, in Lucca via Carrara n° 38, il giorno 25/11/2014 successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte di acquisto ad ore 10,00. In caso di gara, ai sensi dell'art. 573 c.p.c., l'aumento minimo dovrà essere di € 1.000,00 per il lotto primo e di € 100,00 per il lotto secondo. In riferimento al disposto di cui all'art. 574 c.p.c., il notaio delegato, se farà luogo alla vendita, disporrà il modo del versamento del prezzo da eseguirsi nel termine di giorni 120 (centoventi) dall'aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 20/01/2015 ad ore 10,00 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38 al prezzo base di € 9.000,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00 per il lotto primo e di € 338,00 con offerte in aumento non inferiori a € 100,00 per il lotto secondo. Per partecipare all'incanto occorre presentare domanda, sulla quale dovrà essere applicata marca da bollo da € 16,00, entro le ore 12.00 del giorno 19/01/2014 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 900,00 per il lotto primo e di € 33,80 per il lotto secondo pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. L'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di giorni 60 (sessanta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata, sul conto corrente intestato alla procedura che sarà stato aperto, dopo l'aggiudicazione provvisoria, con il versamento della cauzione presso la banca del monte di Lucca, sede di Lucca, piazza San Martino. Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'associazione notarile per le procedure esecutive con sede in Lucca via Carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dai siti internet www.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it, nonché sul sito del tribunale di Lucca

TERMINI DEPOSITO:

24/11/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)