



APPARTAMENTO, LUCCA

La piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso civile abitazione e di terreno di forma pressoché regolare di mq 205, posti entrambi in comune di Lucca, provincia di Lucca, deccio di brancoli, via di Tubbiano. terreno trattasi di terreno pianeggiante di forma pressoché regolare, esposto a est. la superficie oggetto di stima e di circa 205,00 mq. tipologia edilizia; età, ubicazione dell'unità immobiliare, di forma rettangolare con relativa resede, si eleva a due piani fuori terra, oltre ripostiglio con accesso esterno. l'unità immobiliare si trova in una zona isolata dalla più vicina zona residenziale e commerciale ed è posta sulla strada detta via della foce del lupo o strada vicinale da deccio a Tubbiano. descrizione generale dell'unità e delle sue pertinenze l'immobile a destinazione civile abitativa al piano terra, è composta da ingresso disimpegno da cui si accede al vano adibito a cucina e al vano soggiorno. nell'ingresso è posta scala in legno per accedere al piano primo dove troviamo due vani adibiti a camera, bagno e disimpegno. in aderenza alla parte est del fabbricato si trova vano adibito a ripostiglio di cui l'accesso è esterno. il fabbricato è dotato di resede in parte pavimentata e in parte a verde.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Dr. alessio bonini (curatore)

RECAPITO TELEFONICO:

0583/936593

GIUDICE:

Dott. giacomo lucente

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 51.600,00

CAUZIONE:

€ 5.160,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

15/07/2014 ore 15:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

16/09/2014 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di presentazione delle offerte vendita senza incanto alla vendita può partecipare chiunque, tranne il fallito. Le offerte di acquisto di cui all'art. 571 c.p.c. dovranno essere presentate in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del tribunale di Lucca sita in via Galli Tassi n. 61 Lucca entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14 luglio 2014. La busta dovrà riportare la sola indicazione delle generalità di chi materialmente la deposita, il numero della procedura (r.f. 8144/2011) e la data di vendita. Alle offerte, corredate da marca da bollo da euro 16,00, dovrà essere allegato, a pena di inefficacia, un deposito cauzionale pari al 10% della somma offerta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "dr. Alessio Bonini curatore fallimento n.8144"; l'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo del prezzo, detratta la cauzione già versata, entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) decorrenti dall'avvenuta aggiudicazione o dalla comunicazione della stessa. Vendita con incanto qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 16 settembre 2014 alle ore 15.00, presso lo studio del dr. Alessio Bonini curatore del fallimento n.8144, in Lunata Capannori (LU) via della Madonnina n. 33/b, alla vendita con incanto dell'immobile sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base e la misura minima dell'aumento ed ogni altra modalità, condizione e termine per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Coloro che intendono partecipare, dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. presso lo studio del dr. Alessio Bonini curatore del fallimento n.8144, in Lunata Capannori (LU) via della Madonnina n. 33/b previo appuntamento (tel. 0583/936593, e-mail: alessiobonini@gmail.com), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15 settembre 2014, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "dr. Alessio Bonini curatore fallimento n. 8144". Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dal sito www.astagiudiziaria.com o www.asteimmobili.it oppure sul sito del tribunale di Lucca - compresa la perizia di stima dell'immobile, indicando il tribunale procedente (Lucca) ed il numero della procedura fallimentare (r.f. n.8144/2011) o richieste via mail all'indirizzo alessiobonini@gmail.com oppure nelle due settimane antecedenti la vendita, presso lo studio del curatore dr. Alessio Bonini, previo appuntamento (tel 0583/936593).

TERMINI DEPOSITO:

14/07/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Capannori (LU) frazione Lunata, via della Madonnina n. 33/b

[Scarica la documentazione per partecipare](#)