



CANTINA, BAGNI DI LUCCA

Lotto secondo: i diritti della piena e assoluta proprietà sopra una porzione di fabbricato ad uso di cantina elevata al piano seminterrato facente parte di un fabbricato abitativo elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre, oltre al seminterrato; corredata da un appezzamento di terreno per resede/giardino posta al piano terreno del medesimo stabile sito in comune di bagni di lucca, frazione fornoli, via de gasperi, n°10, angolo via mazzini. alla cantina al piano seminterrato si accede direttamente tramite un cancello carrabile posto sulla via mazzini privo di numerazione civica, mediante una rampa che collega il livello del terreno con il piano seminterrato. la cantina è raggiungibile tramite un porticato comune suddiviso in vari subalterni. trattasi di un unico vano di circa mq. 9 con altezza utile interna di circa cm. 270. al momento del sopralluogo del perito effettuato in data 30/09/2009, l'unità non risulta nel possesso del soggetto esecutato, ma viene utilizzato come ripostiglio/cantina e giardino della propria abitazione posta ai piani superiori senza alcun titolo da altra persona.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott. giacomo lucente

DELEGATO:

Dott.ssa elena maria genovesi

TELEFONO DELEGATO:

0584792104-5

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 12.160,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 500,00

CAUZIONE:

€ 1.216,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/01/2014 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

18/02/2014 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione vendita senza incanto fissata per il giorno 14 gennaio 2014 alle ore 17,00 presso lo studio della delegata. per concorrere dovrà essere depositata l'offerta in busta chiusa non recante alcuna scritta esterna presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 13 gennaio 2014, con allegato il deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "banca del monte di lucca spa". a seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. vendita con incanto (qualora la vendita senza incanto non abbia esito) fissata per il giorno 18 febbraio 2014 alle ore 17,00 presso lo studio della delegata in pietrasanta, piazza stazione, n. 5. per concorrere occorre presentare domanda in bollo presso lo studio della delegata entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 17 febbraio 2014, corredata dal prescritto deposito cauzionale pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "banca del monte di lucca spa". il pagamento del saldo del prezzo (detratta la cauzione già versata), dovrà essere versato entro il termine perentorio di giorni trenta decorrenti dalla data della vendita. l'adempimento dovrà effettuarsi mediante versamento sul conto corrente intestato alla procedura che sarà stato aperto presso la banca del monte di lucca, sede di lucca, piazza san martino. il presente è un estratto dell'avviso disponibile in forma integrale sul sito www.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it da cui è possibile scaricare anche copia della perizia. per ulteriori informazioni è possibile contattare la professionista delegata dott.ssa elena maria genovesi nei quindici giorni che precedono la vendita nei giorni lunedì, giovedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 18,30 (telefono: 0584792104-5 / indirizzo mail: dott.genovesi@studioalbertigenovesi.it)

TERMINI DEPOSITO:

13/01/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Pietrasanta, piazza stazione, n. 5

[Scarica la documentazione per partecipare](#)