



## APPARTAMENTO, SAN GIOVANNI TEATINO

Lotto n. 10) diritto di superficie dell'alloggio con due garage e magazzino (sottotetto) della consistenza complessiva di circa mq. 154.00, realizzati in edilizia agevolata/convenzionata su area intestata al comune di san giovanni teatino (ch) a cui sono riservati anche i diritti di prelazione sugli immobili (giusta convenzione trascritta a chieti il 13- 08-2005 al rp n. 11994 - art. 25 -) ed ubicati, rispettivamente, al secondo piano, 1° piano sottostrada e terzo piano dell'edificio contraddistinto con lettera "b" nel complesso residenziale denominato "residence del parco" sito nel predetto comune alla via de gasperi snc. in catasto urbano l'alloggio è riportato al foglio di mappa n. 11, particella n. 5058 sub 26, secondo piano, categ. a/2, cl. 2, vani 6, rendita euro 666,23 mentre i due locali garage sono riportati foglio di mappa n. 11, particella n. 5058 sub 12, piano s1, categ. c/6, cl. 2, mq. 10, rendita euro 26,34 ed al foglio di mappa n. 11, particella n. 5058 sub 13, piano s/1, categ. c/6, cl. 2, mq. 15, rendita • 39,51 ed infine il locale magazzino (sottotetto) è riportato al foglio di mappa n. 11, particella n. 5058 sub 29, terzo piano, categ. c/2, cl. 1, mq. 52, rendita euro 150,59. prezzo a base d'asta euro 114.000,00

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Avv. remo Di giacomo**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**10**

BASE D'ASTA:

**€ 114.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**18/12/2013 ore 16:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**20/12/2013 ore 16:30**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto dovranno essere depositate presso lo studio dell'avv. remo di giacomo, in busta chiusa entro e non oltre le ore 18,30 del giorno 17 dicembre 2013. il professionista delegato, inoltre, per il caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito, avvisa che il giorno 20 dicembre 2013 ore 16,30 presso lo studio dell'avvocato remo di giacomo sopra indicato si procederà alla vendita con incanto in tredici lotti degli immobili sopra descritti. tutte le attività di vendita sono eseguite dall'avvocato delegato presso il suo studio e ogni altra informazione potrà essere acquisita presso di lui (tel. 0871/402423).

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di chieti

---