



## FABBRICATO IN COSTRUZIONE, GROSSETO

Lotto n° 6: comune di grosseto via ambra. n° 28/b, porzione di fabbricato destinata a ufficio della superficie commerciale di mq 59,03, zona artigianale/industriale nord, piano primo. l'accesso all'unità immobiliare avviene attraverso il vano scala interno comune ad altre unità immobiliari e che si apre sulla corte antistante il fabbricato, di 290 mq di superficie, pertinenza esclusiva di altra u.i.. l'unità immobiliare è dotata di un controsoffitto piano in cartongesso posto a 2,63 metri di altezza, di bagno, di impianto elettrico sottotraccia e di impianto di impianto di condizionamento garantito da pompe di calore, foglio 70 p.lla 489 sub 19, ctg. a/10, cl. 1, vani 2.5, rendita € 606,84. quota in vendita: intera piena proprietà. l'immobile, pur in presenza di atto di preliminare di compravendita trascritto, è da considerarsi libero

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott. vincenzo Pedone**

DELEGATO:

**dott. adolfo Tonini**

TELEFONO DELEGATO:

**tel. 0564/413397**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**6**

BASE D'ASTA:

**€ 64.900,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.200,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/02/2014 ore 09:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Entro le 12.30

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/02/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di grosseto

---