



## APPARTAMENTO, MONCALIERI

Immobili: di compendio del fabbricato di civile abitazione elevato a 3 piani f.t., entrostante a terreno di proprietà destinato a cortile, e precisamente: al piano terreno (1° f.t.): alloggio composto di ingresso su soggiorno, due camere e bagno, oltre a ripostiglio il cui accesso avviene dal vano scala all'interno del quale è presente un piccolo servizio igienico; al piano primo (2° f.t.): alloggio composto di ingresso, due camere, cucina, soggiorno, doppi servizi e terrazzo. sono presenti servitù di passaggio a favore di altre unità immobiliari. l'alloggio al piano terreno risulta locato in forza di contratto di locazione ad uso abitativo stipulato il primo agosto 2003. le unità immobiliari presentano delle irregolarità edilizie (pag. 14 della ctu). non è stata rinvenuta la dichiarazione di agibilità relativa al nulla osta n. 458 del 15 ottobre 1974 (pag. 14 della ctu). sono altresì presenti difformità catastali tra lo stato dei luoghi e la planimetria depositata nell'archivio catastale relativamente all'alloggio al piano terreno (pag. 14 della ctu). l'immobile è gravato da mutuo fondiario.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Ivg torino</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0114731714</b>
GIUDICE:	<b>Jolanda Noli</b>
DELEGATO:	<b>Marina Savio</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>011545858</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 144.700,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 0,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 14.470,00</b>

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**23/01/2014 ore 17:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**13/02/2014 ore 17:00**

---

**DOVE:**

---

LUGO DI VENDITA

Studio notarile miliardi, via a. avogadro 16, torino

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)