



## **ALBERGO, COREGLIA ANTELMINELLI**

In comune di coreglia antelminelli, frazione capoluogo, via di margeglio: i diritti della piena ed esclusiva proprietà su ampio complesso a destinazione turistico-ricettiva (pensione), di vecchia costruzione, in stato di abbandono ed in cattive condizioni di manutenzione, composto da due fabbricati formanti un unico corpo di fabbrica parte su tre piani e parte su due piani con terrazza belvedere.

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:	<b>Ist vendite giudiziarie Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583 418555</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Filippo a. Ricci</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583-418068</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 171.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 17.100,00</b>

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>23/09/2014 ore 15:30</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>28/10/2014 ore 15:30</b>

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti per essere ammessi alla vendita senza incanto dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 22 settembre 2014 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, piazzale San Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del Monte di Lucca s.p.a. versamento del saldo prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Qualora la vendita senza incanto non abbia avuto luogo, il giorno 28 ottobre 2014, ore 15,30 presso lo studio del delegato in Lucca, viale Carducci, 385, si procederà alla vendita con incanto ai sensi degli artt. 576 e ss. c.p.c. Le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. In questo caso il saldo prezzo dovrà invece essere effettuato nel termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. Gli offerenti per essere ammessi all'incanto dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. da depositarsi entro le ore 12 del 27 ottobre 2014 presso lo studio del professionista delegato, in Lucca, viale Carducci 385 (tel. 0583 418068), con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del Monte di Lucca s.p.a. L'acquirente/aggiudicatario, in luogo del versamento del prezzo di aggiudicazione, potrà ricorrere ad un contratto di finanziamento o di mutuo che preveda il versamento diretto delle somme da erogare alla procedura, se lo avrà indicato nell'offerta di acquisto o nella domanda di partecipazione all'incanto. Il pagamento dovrà avvenire nei termini suddetti. Si consiglia comunque di consultare il sito internet [www.lucca.astagiudiziaria.com](http://www.lucca.astagiudiziaria.com), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) o quello del tribunale di Lucca, su cui è pubblicato in forma integrale il presente avviso di vendita oppure rivolgersi, nei quindici giorni precedenti la vendita, presso lo studio del delegato, in Lucca, viale Carducci 385 (tel. 0583 418068), aperto il lunedì e il giovedì dalle 10,00 alle 12,00.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**22/09/2014 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Presso il proprio studio in Lucca, viale Carducci n. 385

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)