



## LABORATORIO ARTIGIANO, VIAREGGIO

Lotto unico: nel comune di viareggio (lu), in via paolo savi n. 363, diritti di piena proprietà su unità immobiliare ad uso laboratorio artigianale posto al piano terreno di un più ampio fabbricato elevato complessivamente a tre piani fuori terra, connesso all'attività portuale, con struttura portante in cemento armato e tamponamenti in laterizio e con accesso sia da ingresso comune che direttamente dalla via paolo savi. l'unità in oggetto, che si sviluppa interamente al piano terreno, si compone di due spogliatoi, di quattro servizi igienici, di un locale archivio e di ampio locale destinato a laboratorio-lavorazione che si presenta con altezze interne diverse e nel fondo del quale è presente un soppalco realizzato con struttura metallica. la superficie commerciale complessiva è di mq. 205,78

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Ivg Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583 418555</b>
GIUDICE:	<b>Dott. giacomo lucente</b>
DELEGATO:	<b>Avv. pietro cupido</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0584/564589</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 184.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 18.450,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/11/2014 ore 15:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**02/12/2014 ore 15:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Il deposito delle offerte deve avvenire entro e non oltre le ore 12,00 del 3 novembre 2014 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, in via galli tassi n. 61, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca s.p.a. versamento del saldo prezzo entro centoventi giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 2 dicembre 2014, alle ore 15,30 presso lo studio dell'avv. piro cupido in viareggio (lu), via pisana n. 31, al terzo esperimento di vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento, le modalità di pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto, ad eccezione del termine previsto per il saldo che è di giorni sessanta dall'aggiudicazione. il deposito della domanda, con allegato il versamento della cauzione pari al 10% del prezzo base, deve avvenire entro le ore 12,00 del giorno 1° dicembre 2014 presso il domicilio del delegato sito in via pisana n. 31 a viareggio. copia completa della perizia, dell'avviso e dell'ordinanza di vendita sono consultabili sui siti [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) e [www.tribunalelucca.net](http://www.tribunalelucca.net). per fornire ulteriori informazioni, oltre che per consentire la visione degli atti relativi all'esecuzione (perizia con allegati, avviso ed ordinanza di vendita), il domicilio dell'avv. piro cupido, in viareggio (lu), via pisana n. 31 (tel. 0584/564589 - fax 0584/408976), rimarrà aperto nei quindici giorni antecedenti la vendita nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

---

TERMINI DEPOSITO:

**03/11/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Viareggio (lu), via pisana n. 31

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)