



LABORATORI PER ARTI E MESTIERI, PESCAGLIA

LOTTO UNICO: In Comune di Pescaglia, frazione San Martino in Freddana, Via Provinciale per Camaiore n° 2 in Località denominata "Al Fabbricone": diritti della piena ed esclusiva proprietà su fabbricato artigianale utilizzato per attività di stireria e lavorazione articoli di abbigliamento, inserito all'interno di un più ampio complesso polifunzionale (produttivo/residenziale) a cui si accede dalla Strada Provinciale per Camaiore nella frazione di San Martino in Freddana attraverso il piazzale esterno identificato dal mappale 605 Sub. 38 (di proprietà di terzi) su cui grava il diritto di passo per ogni tempo e con ogni mezzo a favore delle unità immobiliari costituenti il compendio e la tettoia a comune identificata dal mappale 605 sub. 29. L'unità immobiliare si correda inoltre dei diritti di comunanza pari ad 1/2 dell'intero su di una tettoia posta tra il laboratorio artigianale e la tettoia di proprietà esclusiva ed altra unità immobiliare identificata dal mappale 1071 sub. 2 di altra proprietà.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ivg Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583 418555
DELEGATO:	Avv. marcello cozzi
TELEFONO DELEGATO:	0583 / 587942; cell.: 335 / 1345594

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 60.750,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 6.075,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/05/2015 ore 16:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

26/05/2015 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18/05/15 ore 12.00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Via Galli Tassi n. 61, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca S.P.A.. Versamento del saldo prezzo entro novanta giorni dall'aggiudicazione per gli immobili ad uso abitativo e di centoventi giorni per gli immobili ad uso diverso. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 26 maggio 2015 ore 16,00 presso lo Studio del Delegato sito in Lucca, Viale Castruccio Castracani n.338, alla VENDITA CON INCANTO, ai sensi degli artt. 576 e segg. C.P.C., di quanto sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro le ore 12 del giorno 25/05/15 dalle ore 16.30 alle ore 18.30 presso lo Studio dell'Avvocato delegato sito in Lucca, Viale Castruccio Castracani n. 338, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca spa. Per ogni altra informazione, consultare i siti internet www.ivglucca.com, www.asteimmobili.it o il sito del Tribunale di Lucca, sui quali è pubblicato in forma integrale l'avviso di vendita, oppure rivolgersi, nei quindici giorni precedenti la vendita, previo appuntamento telefonico, presso lo Studio dell'Avvocato Delegato in Lucca, Viale Castruccio Castracani n. 338 (tel.: 0583 / 587942; cell.: 335 / 1345594).

TERMINI DEPOSITO:

18/05/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Lucca, viale castruccio castracani n. 338

[Scarica la documentazione per partecipare](#)