



## APPARTAMENTO, GORIZIA

Appartamento: p.t. 4594 di contado, c.t.1° , u.c. "9" appartamento al secondo piano, con una superficie netta calpestabile di mq 46, composto da ingresso, cucinasoggiorno, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio, con 41/1000 p.i. del c.t.2° in p.t. 583, p.c.336/2 fabbricato, con 164/24000 p.i. del c.t.1° in p.t. 165, p.c. 292/7 strada, con 164/24000 p.i. del c.t.1° in p.t. 1004, p.c. 292/8 strada. immobile posto in vendita al prezzo di stima senza tener conto dell'abbattimento effettuato dall'esperto stimatore per lo stato di occupazione, attesa la verosimile non opponibilità all'aggiudicatario del contratto di locazione stipulato in epoca anteriore al pignoramento, in quanto il canone pattuito è inferiore di un terzo al giusto prezzo di cui all'art. 2923 c.c. immobile non dotato di certificato energetico.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Coveg - gorizia</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0432566081</b>
GIUDICE:	<b>A. Barzani</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 30.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>13/03/2014 ore 13:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>27/03/2014 ore 13:00</b>

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di gorizia

---