TERRENO, ANDRIA

Terreno in agro di andria, contrada gurguruotolo, dell'estensione di are 12 e centiare 94, coltivato ad ulivi della varietà coratina. il fondo, confinante con la particella 25, presenta una forma geometrica trapezoidale ed è anch'esso di natura calcarea mista a terra rossa e a limo. confinante con proprietà favullo, particella 25, diversi altri proprietari, salvo altri. nel catasto terreni del comune di andria il fondo risulta così censito: - foglio 28, particella 1369, uliveto di 3 classe, are 12,94, r.d. € 5,68 e r.a. € 4,01; il fondo agricolo oggetto del presente lotto è pervenuto al debitore esecutato, che ne è possessore, in virtù di atto di compravendita a rogito del notaio maria teresa guerra di andria del 23/7/2003, n. 59974 repertorio e n. 16035 raccolta, trascritto a trani in data 06/08/2003 ai nn 18184/13604.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:	**Nicola Cafagna**
TELEFONO DELEGATO:	**0883/512278**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**2**
BASE D'ASTA:	**€ 2.829,94**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 56,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**14/03/2014 ore 09:00**
DATA UDIENZA CON INCANTO:	**19/03/2014 ore 09:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto (14 marzo 2014 ore 9,00) le offerte per partecipare a tale vendita dovranno essere depositate presso lo studio dell'avv. nicola cafagna, in barletta, a pena di inefficacia, entro le ore 20,00 del giorno13 marzo 2014. eventuale vendita con incanto (19 marzo 2014 ore 9,00) avverrà allo stesso prezzo base e nello stesso luogo già fissato per la vendita senza incanto e con gli stessi rilanci minimi determinati. per offrire all'incanto sarà necessario depositare la domanda di partecipazione presso lo studio dell'avv. nicola cafagna, in barletta entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello dell'incanto (ossia il giorno 18 marzo 2014). altre modalita' e condizioni versamento del prezzo. l'aggiudicatario verserà nella mani del p.d. il saldo, detratto l'acconto già versato, nel termine indicato in offerta ovvero in mancanza entro novanta giorni dall'aggiudicazione (per la v.s.i.) ovvero entro novanta giorni dalla aggiudicazione (per la v.c.i.), a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a: "avv. nicola cafagna delegato procedura n° 510/2010 rg es tribunale di trani". fondo spese. nello stesso termine stabilito per il versamento del prezzo, l'aggiudicatario dovrà depositare, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a: "avv. nicola cafagna delegato procedura n° 510/2010 rg es tribunale di trani" e presso il suo studio, un fondo spese pari al 10% del prezzo di aggiudicazione (salve integrazioni), a copertura delle spese poste a suo carico.

LUOGO DI VENDITA

Aula del tribunale di trani sito in piazza trieste n. 1, al primo piano