



TERRENO, ANDRIA

Terreno in agro di andria, contrada specchione, dell'estensione di are 18 e centiare 31, in parte coltivato ad ulivi della varietà coratina ed in parte incolto. vicino alla particella 167, vi si accede percorrendo via marcello malpighi. anch'esso di consistenza pietrosa, si presenta con la forma geometrica del parallelogramma e con un lato rivolto verso il canale ciappetta-camaggio. confinante con proprietà fuzio, bernocco, de stefano e zinfollino, salvo altri. nel catasto terreni del comune di andria il fondo risulta così censito: - foglio 20, particella 270, uliveto di 5 classe, are 18,31, r.d. € 3,31 e r.a. € 4,73; il fondo agricolo oggetto del presente lotto è pervenuto al debitore esecutato, che ne è possessore, in virtù di atto di compravendita a rogito del notaio maria teresa guerra di andria del 18/2/2002, n. 56009 repertorio e n. 14084 raccolta, trascritto a trani in data 07/03/2002 ai nn 4974/3730.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Nicola Cafagna

TELEFONO DELEGATO:

0883/512278

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

4

BASE D'ASTA:

€ 2.033,90

AUMENTO OFFERTE:

€ 40,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/03/2014 ore 09:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

19/03/2014 ore 09:00**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto (14 marzo 2014 ore 9,00) le offerte per partecipare a tale vendita dovranno essere depositate presso lo studio dell'avv. nicola cafagna, in barletta, a pena di inefficacia, entro le ore 20,00 del giorno 13 marzo 2014. eventuale vendita con incanto (19 marzo 2014 ore 9,00) avverrà allo stesso prezzo base e nello stesso luogo già fissato per la vendita senza incanto e con gli stessi rilanci minimi determinati. per offrire all'incanto sarà necessario depositare la domanda di partecipazione presso lo studio dell'avv. nicola cafagna, in barletta entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello dell'incanto (ossia il giorno 18 marzo 2014). altre modalita' e condizioni versamento del prezzo. l'aggiudicatario verserà nella mani del p.d. il saldo, detratto l'acconto già versato, nel termine indicato in offerta ovvero in mancanza entro novanta giorni dall'aggiudicazione (per la v.s.i.) ovvero entro novanta giorni dalla aggiudicazione (per la v.c.i.), a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a: "avv. nicola cafagna delegato procedura n° 510/2010 rg es tribunale di trani". fondo spese. nello stesso termine stabilito per il versamento del prezzo, l'aggiudicatario dovrà depositare, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a: "avv. nicola cafagna delegato procedura n° 510/2010 rg es tribunale di trani" e presso il suo studio, un fondo spese pari al 10% del prezzo di aggiudicazione (salve integrazioni), a copertura delle spese poste a suo carico.

LUOGO DI VENDITA

Aula del tribunale di trani sito in piazza trieste n. 1, al primo piano
