

**ENTI e TRIBUNALI***il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari*

APPARTAMENTO, TRANI

Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento, posto al primo piano della superficie lorda complessiva di mq. 94. l'appartamento è composto da ingresso con accesso diretto dal vano scala, corridoio che permette l'accesso alle stanze di tutto l'appartamento, cucina pranzo, soggiorno, bagno accessoriato e due camere da letto. identificato al catasto fabbricati: partita 8712, foglio 14 mappale 489, subalterno 11, categoria a/3, classe 4, composto da 5 vani, rendita 271,14. l'immobile è conforme alla normativa urbanistica.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Vincenza Gianfrancesco

TELEFONO DELEGATO:

080/3971801

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 107.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.140,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDENZA SENZA INCANTO:

05/04/2014 ore 11:30

DATA UDENZA CON INCANTO:

12/04/2014 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

E domande per partecipare a tale vendita, in bollo da € 16,00, dovranno pervenire presso lo studio del sottoscritto professionista delegato, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 04/04/2014, previo appuntamento telefonico. nei casi di mancata vendita senza incanto (art.569 co.3 cpc) la stessa verrà tentata con incanto il giorno 12 aprile 2014, ore 10,00 presso l'aula d'udienza del tribunale di trani, piazza trieste n. 1, i piano, allo stesso prezzo base e con gli aumenti già indicati, ex art. 573 c.p.c. le domande per partecipare a tale vendita, in bollo da € 16,00, dovranno pervenire presso lo studio del sottoscritto professionista delegato, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11/04/2014, previo appuntamento telefonico. il su indicato immobile viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in relazione alla legge 47/85 e sue successive modificazioni e/o integrazioni, ovvero in relazione al d.p.r. n.380 del 6/6/2001, al prezzo base sopra indicato. circa la consistenza e la descrizione di quanto oggetto del presente avviso si fa pieno ed ampio riferimento, agli effetti di legge, alla consulenza tecnica d'ufficio a firma del geom. riccardo fucci depositata in cancelleria in data 12/03/2012 e visionabile in originale presso il suddetto studio da parte di chiunque ne fosse interessato; inoltre, la partecipazione alla vendita presupporrà la perfetta conoscenza ed accettazione della medesima consulenza tecnica d'ufficio, mediante apposita dichiarazione da inserire nella busta. in ogni caso l'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 46, comma n.5, del d.p.r. n.380 del 6/6/2001, al fine di richiedere concessioni edilizie in sanatoria, a propria cura e spese, entro il termine di 120 giorni dalla notifica del decreto di trasferimento emesso dal giudice dell'esecuzione.

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula d'udienza del tribunale di trani, piazza trieste n. 1, i piano
