



## DEPOSITO, CANOSA DI PUGLIA

Lotto 6 locale a piano terra con antistante area di pertinenza esclusiva in canosa di puglia alla via valsugana, della forma regolare, di mq.168,60, con 2 piccoli vani w.c. e anti w.c., oltre 32,00 mq. relativi all'antistante area di pertinenza esclusiva ed altezza di mt 3,00. il fabbricato di cui fa parte l'immobile è stato realizzato in base a progetto approvato dalla c.e. nella seduta del 6 dicembre 1999 e concessione edilizia n. 107, rilasciata dal comune di canosa di puglia, il 21 dicembre 1999. i lavori iniziati il 21 dicembre 2000 sono terminati il 26 marzo 2001, giusta comunicazione del debitore esecutato, allegata alla ctu. il certificato di agibilità non risulta essere stato ancora rilasciato in quanto l'istanza inoltrata era carente di altra documentazione richiesta dal comune di canosa di puglia con lettera del 30 maggio 2002. il fondo pervenne al debitore con atto di compravendita per atto del notaio rodolfo manno di barletta del 6 novembre 1995, rep n. 99506 raccolta 19249. riportato all'n.c.e.u. del comune di canosa di puglia al foglio 29, particella 1214, sub. 4, cat. c/3, cl 4, mq. 146,00, rendita euro 414,71, via valsugana nc, piano t, prezzo base, euro 102.145,50, oltre iva offerta minima, in caso di gara, euro 2.042,00.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Francesco Campi**

TELEFONO DELEGATO:

**080/3601106**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**6**

BASE D'ASTA:

**€ 102.145,50**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.042,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**08/04/2014 ore 12:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**11/04/2014 ore 12:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani, alla piazza trieste 1, piano primo

---