



TERRENO, TRANI

D) lotto n.4 piena proprietà del fondo rustico, sito in agro di trani, alla contrada "lamadoro", della estensione complessiva catastale pari a mq. 3.892, raggiungibile percorrendo la via congiungente corato-andria in direzione trani, in posizione equidistante dai predetti comuni e non molto distante dalla linea ferroviaria bari-nord.le linee di confine risultano materializzate da solchi di terreno di terreno, mentre nella parte anteriore lungo il fronte stradale vi è una barra metallica di ingresso, con accesso al fondo garantito da un varco di circa 4,00 m.il fondo si presenta coltivato ad uliveto e vi è la presenza di una condotta irrigua di tipo cooperativo con gittata disponibile per gli associati, il terreno e le piante sono in buono stato di conservazione. il fondo pervenne ai debitori esegutati, giusta atto del notaio pantaleo di corato, voltura n. 900679 del 18 maggio 1977, repertorio n. 11088, registrazione: trani n. 1770 del 1 giugno 1977 e giusta atto per causa di morte - accettazione di eredità, trascritta a trani il 28 ottobre 2002 ai n.ri 21527/15749. il fondo ha destinazione urbanistica zona "rurale", come da certificato di destinazione urbanistica, rilasciato dal comune di trani e contenuto nel fascicolo processuale. dati catastali: comune di trani, catasto terreni, foglio 95, part.lla 123, porz aa, uliveto, cl 4, are 32.00, r.d. euro 11,57, r.a. euro 9,92, porz ab, mandorleto, cl 4, are 06.92, r.d. euro 2,14, r.a. euro 0,89. prezzo base di vendita: euro 11.493,57; offerta minima, pari al 2% del prezzo base, in caso di gara, ex art. 573 c.p.c.:euro 229,00

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Francesco Campi

TELEFONO DELEGATO:

080/3620531

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

4

BASE D'ASTA:

€ 11.493,57

AUMENTO OFFERTE:

€ 229,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/04/2014 ore 12:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

11/04/2014 ore 12:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani, alla piazza trieste 1, piano primo
