



## **APPARTAMENTO, CANOSA DI PUGLIA**

Quota di proprietà 100% dell'immobile sito in canosa di puglia (bt) alla via carabinieri di gennaro n.4, distinto nel catasto dei fabbricati del comune di canosa di puglia al fg.38, part.38, sub.32, cat. c6 stalle-scuderie-rimesse-autorimesse, consistenza 20 mq, piano t, lotto a

### **RIVOLGERSI A:**

---

DELEGATO:

**Carlo Romanelli**

---

TELEFONO DELEGATO:

**0883.332073**

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

---

BASE D'ASTA:

**€ 11.250,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 225,00**

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/04/2014 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**29/04/2014 ore 10:30**

### **DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta per partecipare alla vendita senza incanto dovrà essere redatta in carta legale (bollo da € 16,00), e presentata, in busta chiusa e mediante deposito, anche ad opera di persona diversa dall'offerente, presso lo studio del professionista delegato avv. carlo romanelli in barletta alla via s.antonio n.30, primo piano, a pena di inefficacia, entro le ore 12,00. sull'esterno della busta dovranno risultare il giorno per l'esame delle offerte, il nome del professionista delegato, nonché il nome, previa identificazione a mezzo di valido documento di riconoscimento, di colui che materialmente deposita la busta. l'offerta dovrà contenere: - cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale/partita iva, domicilio, stato civile, recapito telefonico di chi sottoscrive l'offerta (il quale avrà altresì l'onere di presentarsi il giorno fissato per l'esame delle offerte ai fini della partecipazione all'eventuale gara prevista dalla legge) e fotocopia di un valido documento di riconoscimento. in caso di offerente coniugato in regime di comunione dei beni, vanno indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. in caso di offerente minorenne, l'offerta va sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; - dati identificativi del bene a cui si riferisce l'offerta; - prezzo offerto, non inferiore al prezzo base indicato nell'ordinanza di vendita; - termine, non superiore a novanta giorni dall'aggiudicazione, per il versamento del saldo del prezzo e degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita. in mancanza di indicazione, il termine si intenderà di novanta giorni; - la dichiarazione espressa di avere preso visione della perizia di stima; - ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. cauzione con l'offerta dovrà essere versata cauzione mediante inserimento nella busta di uno o più assegni circolari non trasferibili intestati al suddetto professionista delegato, di importo complessivo pari al 10% del prezzo offerto. per offrire all'incanto sarà necessario depositare presso lo studio legale dell'avv. carlo romanelli in barletta alla via s.antonio n.30, primo piano entro le ore 12 del giorno non festivo precedente quello dell'incanto (ossia, il giorno 28 aprile 2014), la domanda di partecipazione a tale vendita, in bollo da € 16,00 contenente tutti i propri dati e l'indicazione del bene, con la dichiarazione espressa di avere preso visione della perizia di stima, corredata dal deposito di una somma, a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo base d'asta, in assegno circolare non trasferibile intestato al suddetto professionista delegato.

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/04/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Aula del tribunale di trani, sita in piazza trieste n. 1, al piano primo

---