



FABBRICATO, ZERI

Diritto di piena proprietà di porzione di vecchio fabbricato in località cà bornia di adelano del comune di zeri (ms), posto in fregio alla strada che conduce a cà di bornia, e precisamente l'unità immobiliare a ovest costituita da alloggio terra/tetto di sei vani più accessori distribuito su tre piani (terra, primo e secondo) con terreno ad esso alloggio adiacente sul quale si transita per accedere all'ingresso dell'appartamento, ad uso esclusivo della proprietà riconducibile al subalterno 2 del mappale 263 fg. 26 del comune di zeri, ma di diritto in comproprietà indivisa con la restante proprietà del fabbricato identificato con il mappale 263 del fg 26 comune di zeri. il bene è censito al catasto urbano del comune di zeri al fg.26 mapp. 263 sub. 2 cat a/4 cl. 1 vani 5,5. rendita catastale € 150,55 -loc. casa bornia – piano t-1-2- precedentemente identificato con la denuncia di variazione n. 817/81 e appezzamento di terreno della superficie di 170 mq di forma triangolare confinante sul lato est con il mappale 263 fg. 26 sub.2 e distinto al catasto terreni del comune di zeri al fg 26 mapp. 262 , pascolo, cl. 2, superficie 170 mq, reddito dominicale €0,03 – reddito agrario € 0,02.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giovanni Sgambati

DELEGATO:

Riccardo Lenzetti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 134.703,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 3.000,00

CAUZIONE:

€ 13.470,30

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

28/05/2014 ore 00:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

04/06/2014 ore 00:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto in bollo e in busta chiusa e le domande di partecipazione all'incanto in bollo devono essere depositate esclusivamente presso lo studio del sottoscritto professionista delegato in massa, piazza aranci n.31, a partire da 60 giorni prima della vendita senza incanto e/o con incanto (ultimo giorno utile il giorno antecedente la vendita sabato escluso) fino alle ore 18:30 . alla offerta di acquisto, deve essere allegato assegno circolare non trasferibile intestato a procedura n. 1252/2009 trib massa c/o avv. riccardo lenzetti per un importo pari al 10% del prezzo base d'asta. alla domanda di partecipazione all'incanto deve essere allegato assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura n. 1252/2009 trib massa c/o avv. riccardo lenzetti per un importo pari al 10% del prezzo base d'asta. il sottoscritto delegato alla vendita dispone per l'eventualità che l'incanto sia andato deserto, la convocazione delle parti dinanzi a sé per il medesimo giorno 04.06.2014 ore 11:00 per dettare tutti i provvedimenti necessari alla prosecuzione della procedura.

TERMINI DEPOSITO:

27/05/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il tribunale di massa piazza de gasperi – palazzo di giustizia, piano i, aula udienze civili o altra eventuale secondo la disponibilità
