



## TERRENO, BISCEGLIE

Piena proprietà di terreno residenziale sito in contrada lama paterna viale ponte lama della superficie complessiva di circa mq 2552 come indicato nella ctu. il terreno è identificato in catasto terreni al foglio 1, mappale 1403, qualità vigneto, classe 1, superficie catastale mq 2552, r.a. 21,09, r.d. 46,13. il fondo appare oggi asfaltato ed è utilizzato per parcheggio privato; risulta evidente anche via di ingresso e di uscita sulla strada pubblica con rampa anch'essa asfaltata e relativa sbarra. dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato in data 16.11.2010 dal comune di bisceglie a richiesta del ctu, risulta che il suolo è destinato dal piano particolareggiato della zona residenziale turistica "salsello" a zona attrezzature alberghiere con verde di rispetto. dalla ctu risulta che "il fondo confina con le particelle 1601, 713, 25 e 1900 del foglio 1 e con strada pubblica dalla quale vi è l'accesso". il terreno è attualmente occupato da terzi in forza di scrittura privata del 08.06.2010, registrata a trani in data 03.11.2010 ai nn. 003350, serie 3, e dunque in epoca successiva al pignoramento.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Michele Dibari**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 239.100,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 4.800,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**20/05/2014 ore 10:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**23/05/2014 ore 10:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande di partecipazione in bollo da € 16,00. vendita senza incanto: offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del 19.05.2014. vendita con incanto: istanze entro le ore 12,00 del 22.05.2014. entrambe da consegnare presso lo studio in barletta del notaio michele dibari alla piazza caduti in guerra n.12.

---

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula di udienza del tribunale di trani, piazza trieste 1, i piano

---