APPARTAMENTO, LUCCA

Descrizione del bene: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo ed ultimo di fabbricato di maggior mole (inserito all'interno di complesso immobiliare denominato condominio "giacomo puccini 1482"), elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre, corredato da garage al piano terra, posto in comune di lucca, frazione s. anna, viale puccini n. 1482. l'appartamento, a cui si accede attraverso ingresso e scala a comune con le altre unità, risulta composto da ingresso-soggiorno, tinello, cucina, disimpegno, numero tre camere, numero due bagni, oltre balcone. il garage posto al piano terra, risulta composto da un unico locale avente accesso carrabile direttamente dalla resede a comune con le altre unità. l'immobile è corredato dai diritti di comunanza su tutte le parti che, per uso e consuetudine, sono da ritenersi comuni e pertanto condominiali, nello specifico sull'ingresso-vano scale posti all'interno del fabbricato, il tetto e sulla viabilità esterna lastricata, gli accessi sia carrabili sia pedonali tramite i quali si accede alle pubbliche vie.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	**Giacomo Lucente**
DELEGATO:	**Giovanni Simonelli**
TELEFONO DELEGATO:	**0583/957605**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 104.400,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.000,00**
CAUZIONE:	**€ 10.440,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO: **12/05/2015 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

A) gli offerenti per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda in carta da bollo da € 16,00, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno 30/04/2015, nei giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, posta in Lucca via F. Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 10.440,00 pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al Notaio Delegato. B) l'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di gg. 60 (sessanta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione versata, mediante assegno circolare intestato al Notaio Delegato.

TERMINI DEPOSITO: **30/04/2015 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Nei locali dell'associazione notarile per le procedure esecutive posta in lucca via f. carrara n° 38

Scarica la documentazione per partecipare