



APPARTAMENTO, LUCCA

1) unità immobiliare ad uso civile abitazione posta in comune di lucca, frazione piaggione, via del brennero n. 4077/b e più precisamente: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato condominiale di maggior mole, composto di cucina-soggiorno, sala, disimpegno, due camere, ripostiglio, terrazza, veranda e piccolo servizio igienico, corredato di un vano cantina ubicato al piano seminterrato, nonché dai diritti di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 1117 e seguenti del c.c., ivi compresa la resede comune esterna. e' corredato altresì da poco terreno avente forma rettangolare, ad uso orto, posto nelle immediate vicinanze, ove insiste un box in lamiera ad un solo piano ad uso ricovero attrezzi (abusivo). si precisa che la cantina utilizzata non corrisponde a quella indicata nella planimetria allegata al contratto di acquisto dell'appartamento (compravendita ai rogiti del notaio m. barsanti di lucca in data 16.12.1982 rep. n. 11404 registrata a lucca il 20.12.1982 al n. 1954). 2) appezzamento di terreno boschivo, posto in comune di borgo a mozzano, località "selva vecchia", avente forma irregolare, della superficie catastale di mq. 5.310; 3) undici appezzamenti di terreno collinare di varia coltura, dimensione e forma, posti in comune di lucca, frazione piazza di brancoli, della complessiva superficie catastale di mq. 10.670; 4) piccoli manufatti rurali in precarie condizioni ed in stato di abbandono, corredati da poca resede, posti in comune di lucca, frazione piazza di brancoli, in fregio alla strada vicinale del gallione.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giacomo Lucente

DELEGATO:

Lamberto Giusti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 48.000,00

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

CAUZIONE: **€ 4.800,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO: **25/11/2014 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

A) gli offerenti per essere ammessi all'incanto, dovranno presentare domanda in carta da bollo da € 16,00, da depositarsi entro le ore 12,00 del giorno 14/11/2014, nei giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, posta in lucca via f. carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 4.800,00 pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al notaio delegato. b) l'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di gg. 60 (sessanta) dall'aggiudicazione il prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione versata, mediante assegno circolare intestato al notaio delegato. il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'associazione notarile per le procedure esecutive con sede in lucca via carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dai siti internet www.astagiudiziaria.com e www.asteimmobili.it

TERMINI DEPOSITO: **24/11/2014 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

Nei locali dell'associazione notarile per le procedure esecutive posta in lucca via f. carrara n° 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)