



## APPARTAMENTO, CARAVINO

Porzione di stabile di civile abitazione con antistante cortile recintato e retrostante area pertinenza non delimitata, composta di soggiorno e cucina a piano terra (primo piano fuori terra), camera da letto matrimoniale, servizi igienici, disimpegno e balcone al primo piano (secondo piano fuori terra) e un ambiente nel livello sottotetto collegato dalla prosecuzione della scala a chiocciola che serve i vari livelli, superficie commerciale mq 75. Appezamento di terreno non limitrofo alla porzione di fabbricato di cui sopra di metri quadrati 400

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Ivg istituto vendite giudiziarie**

RECAPITO TELEFONICO:

**0114731714**

GIUDICE:

**A. Salustri**

DELEGATO:

**Paola beata Getto**

TELEFONO DELEGATO:

**012545706**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 15.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 500,00**

CAUZIONE:

**€ 1.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/11/2016 ore 15:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Chiunque intenda fare offerta deve presentare in IVREA (TO), Corso Nigra n. 31, presso lo studio del delegato avv. Paola Beata Getto, (orario ricevimento dal lunedì al venerdì dalle ore 15,00 alle ore 18,00) entro le ore 18,00 del giorno antecedente la vendita, offerta in busta chiusa ed in bollo da euro 16,00 (ogni quattro facciate) diretta all'avv. Paola Beata Getto, contenente l'indicazione dell'esecuzione immobiliare e del lotto a cui si riferisce, del prezzo, del tempo e dei modi di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, allegando assegno circolare non trasferibile intestato a "ESECUZIONE IMMOBILIARE n. 98/2012" a titolo di cauzione per una somma pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto. Non saranno ritenute valide offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a giorni 120 dall'aggiudicazione. L'offerta deve essere sottoscritta dall'offerente o dagli offerenti o da persona munita di legale rappresentanza della società (o altro ente). PERSONE FISICHE: indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato (comunione o separazione dei beni) residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita, eventuale richiesta per agevolazioni fiscali "prima casa". Allegare all'offerta copia carta di identità (o altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale. SOCIETÀ o ALTRI ENTI: indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro imprese (se posseduto) e codice fiscale, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita. Allegare all'offerta: copia della carta di identità del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a tre mesi, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri, e i dati della società o ente. PARTECIPAZIONE TRAMITE MANDATARIO SPECIALE: non è possibile fare l'offerta in busta chiusa (nella vendita senza incanto) mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per sé o per persona da nominare. LUOGO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA La presentazione delle offerte in busta chiusa e delle istanze di partecipazione all'incanto, l'apertura e l'esame delle offerte, le operazioni di gara e tutte le altre attività riservate per legge al cancelliere o al Giudice dell'Esecuzione avverranno a cura del Professionista delegato in Ivrea (TO), via Cesare Pavese n. 4, presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea. Al riguardo si segnala che gli uffici sono aperti per ricevere le offerte e le domande di partecipazione dal lunedì al venerdì dalle ore 15,00 alle ore 18,00. VENDITA SENZA INCANTO L'offerta in bollo deve essere depositata in busta chiusa entro le ore 18,00 del giorno antecedente la data della vendita e recare, all'esterno, solo l'indicazione del giorno della vendita e il nome del professionista delegato, cui sarà aggiunto il nome di colui che materialmente deposita la busta e la data di deposito della busta. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere allegato: cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto da versare con assegno circolare non trasferibile intestato a "ESECUZIONE IMMOBILIARE n. 98/2012". Saranno considerate non inferiori a euro 11.250,00 ai sensi del novellato art. 571 c.p.c.

---

TERMINI DEPOSITO:

**03/11/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato in Ivrea (TO), Corso Nigra 31, piano secondo.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)