



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, STARANZANO

Appartamento: al piano terra rialzato dell'edificio condominiale, costruito nell' anno 1996; composto da ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, vano caldaia e terrazza, per una superficie lorda commerciale di circa mq 83,00.- l' alloggio, privo di attestato di qualificazione energetica, si trova in generali buone condizioni manutentive con impianto di riscaldamento autonomo. necessita di revisione catastale ( planimetria da regolarizzare ) e della realizzazione del foro di aerazione per la zona cottura. lo stesso è occupato con contratto di locazione ad uso abitativo con scadenza 02.07.2014.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Alessandro Culot**

RECAPITO TELEFONICO:

**0481530560**

GIUDICE:

**A. Barzani**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 61.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.230,00**

CAUZIONE:

**€ 0,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**19/06/2014 ore 10:00****DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio dott. alessandro culot - corso italia, 75 - 34170 gorizia

---