



UFFICIO, SPINAZZOLA

Lotto uno piena proprietà per la quota di 1000/1000 di ufficio. composto da appartamento ad uso ufficio, avente accesso autonomo dal corso umberto i al civico 229, suddiviso in tre ambienti, bagno e vano deposito annesso, posto al piano rialzato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 140. identificato al catasto fabbricati: foglio 145, mappale 1945, subalterno 2 categoria a/10, classe u, composto da vani 3,5, posto al piano terra rendita: 822,46. sono state riscontrate delle difformità urbanistico - edilizie e catastali sanabili, come riportato dettagliatamente in perizia. l'immobile risulta regolarmente edificato in virtù delle richiamate concessioni edilizie: p.e. n. 10939/805 per lavori di cambio di destinazione d'uso (da abitazione ad ufficio), ristrutturazione interna e apertura balconi nel vano finestra. concessione edilizia rilasciata in data 28/03/1995- n. prot.10939/805. l'agibilità a ultimazione dei lavori non risulta richiesta.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Laura Murri

TELEFONO DELEGATO:

347/8827970

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 99.115,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

11/07/2014 ore 11:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

18/07/2014 ore 11:30**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande per partecipare alla vendita senza incanto dovranno essere in bollo da € 16,00 e dovranno essere depositate nello studio del professionista delegato avv. Laura Murri in Corato alla piazza Simon Bolivar n. 9, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12:00. Le domande per partecipare alla vendita con incanto: dovranno essere in bollo da € 16,00 e dovranno essere depositate nello studio del professionista delegato, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12:00 del 17/07/2014

TERMINI DEPOSITO:

10/07/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del giudice dell'esecuzione immobiliare del tribunale di Trani, al 1° piano del palazzo di giustizia sito a Trani in piazza Trieste n.1
