



MAGAZZINO, DEPOSITO, TERLIZZI

A) piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito commerciale composto da un unico vano coperto con una volta a botte in pietra. il vano, sito al di sotto della quota stradale, è accessibile mediante un portone, sito in via curiazi n.11, e una scala costituita da un'unica rampa. il vano è caratterizzato dalla presenza di tre nicchie, una piccola finestra e un camino. l'intera struttura portante è costituita da murature in pietra ed è presente un arco, ora murato, che permetteva il collegamento con il vano adiacente della medesima proprietà. la volta di copertura ha l'imposta a 2,20 m. l'immobile posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 38,8. l'immobile risulta libero. identificato al catasto fabbricati: foglio 22, mappale 494 subalterno 1, cat. c/2, classe 3, piano s1, rendita 48,34. la piena proprietà dell'immobile è pervenuta alla debitrice eseguita con atto di compravendita a rogito del notaio domenico capozza di corato del 11/10/1993, registrato in trani il 25/10/1993 al n. 2396 e trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari di trani in data 23/10/1993 ai nn. 16916/13474. b) piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito commerciale sito in terlizzi (bari) alla via curiazi n. 11 e 15. composto da un unico vano coperto con una doppia volta a crociera in pietra. il vano, sito al di sotto della quota stradale, è accessibile mediante un portone, sito in via curiazi n.15, e una scala a chiocciola. il vano è dotato di servizi igienici che prendono aria da una piccola finestra. l'intera struttura portante è costituita da murature in pietra. È presente un arco, oggi murato, che mette in collegamento con il vano adiacente della stessa proprietà. la volta di copertura ha l'imposta a 2,20 m. l'immobile posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.32. l'immobile risulta libero. identificato al catasto fabbricati: foglio 22, mappale 494 subalterno 2, cat. c/2, classe 3, posto al piano s1, rendita 24,17. la piena proprietà dell'immobile è pervenuta alla debitrice eseguita con atto di compravendita a rogito del notaio domenico capozza di corato in data 05/02/1997, registrato a trani il 20/02/1997 al n. 442 e trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari di trani in data 18/02/1997 ai nn. 3025/2443.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Nicoletta Stellatelli

TELEFONO DELEGATO:

347/0780143 - fax 0883/576287

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 21.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 420,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **09/07/2014 ore 09:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **16/07/2014 ore 09:30**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte per partecipare alla vendita senza incanto dovranno essere depositate presso lo studio dell'avv. Nicoletta Stellatelli, in Barletta, a pena di inefficacia, entro le ore 20,00. eventuale vendita con incanto - avverrà allo stesso prezzo base e nello stesso luogo già determinato per la vendita senza incanto e con gli stessi rilanci minimi determinati. per offrire all'incanto sarà necessario depositare la domanda di partecipazione presso lo studio dell'avv. Nicoletta Stellatelli, in Barletta entro le ore 12 del giorno non festivo precedente quello dell'incanto (ossia, il giorno 15 luglio 2014). altre modalità e condizioni versamento del prezzo. l'aggiudicatario verserà nella mani del p.d. il saldo, detratto l'acconto già versato, nel termine indicato in offerta ovvero in mancanza entro novanta giorni dall'aggiudicazione (per la v.s.i.) ovvero entro novanta giorni dalla aggiudicazione (per la v.c.i.), a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al suddetto professionista avv. Nicoletta Stellatelli. fondo spese. nello stesso termine stabilito per il versamento del prezzo, l'aggiudicatario dovrà depositare, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato all'avv. Nicoletta Stellatelli e presso il suo studio, un fondo spese pari al 10% del prezzo di aggiudicazione (salve integrazioni), a copertura delle spese poste a suo carico.

TERMINI DEPOSITO:

08/07/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Aula del tribunale di Trani, sito in piazza Trieste n. 1, al primo piano
