



TERRENO, BARLETTA

Piena proprietà del terreno in agro di barletta alla contrada "grottone", avente estensione complessiva di ha 1.64.41, riportato nel n.c.t. del comune di barletta al foglio 68, particella 161, porzione aa, qualità uliveto, classe 4[^], are 37.57, r.d. euro 13,58, r.a. euro 11,64, al foglio 68, particella 161, porzione ab, qualità vigneto, classe 2[^], ha 1.26.84, r.d. euro 150,67, r.a. euro 94,99. piena proprietà del terreno in agro di barletta alla contrada "grottone", riportato nel n.c.t. del comune di barletta al foglio 68, particella 162, qualità vigneto, classe 2[^], are 12.94, r.d. euro 15,37, r.a. euro 9,69. i fondi, così come evidenziato nella perizia di stima, risultano liberi da qualsiasi contratto di fittanza e servitù. l'accesso agli stessi è consentito percorrendo la s.p. 231 (ex ss. 98) lasciata la quale si accede direttamente alla strada vicinale "grottone". i terreni sono ubicati in agro di barletta a circa 13,50 km. dal centro urbano, e pervennero all'esecutato in virtù di atto notarile del 4.12.1984, rep. 3843 registrato in data 3.01.1985 al n. 72 del reg. gen. e al n. 64 del reg. part.. i fondi sono urbanisticamente destinati a "zona rurale a coltivazione varia". i terreni risultano da diversi anni in stato di completo abbandono e parte del vigneto è stato distrutto da un incendio.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Roberto Civita

TELEFONO DELEGATO:

**0883/593893 - e-mail:
robertocivita@studiocivita.it**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 60.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

22/07/2014 ore 12:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

25/07/2014 ore 12:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo, da consegnare presso studio dott. roberto civita ad andria via piave n. 13 entro ore 12,00 giorno precedente vendita. allegare assegno circolare bancario n.t. intestato al dott. roberto civita di importo pari al 10% del prezzo offerto, per cauzione. in caso la vendita senza incanto non abbia luogo c/o l'aula d'udienza del tribunale di trani, in trani alla piazza trieste n. 1, primo piano, si procederà alla vendita con incanto alle medesime condizioni e con domande di partecipazione, corredate da assegno circolare bancario n.t. intestato al dott. roberto civita di importo pari al 10% del prezzo base per cauzione, da depositare entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita all'indirizzo sopra indicato.

LUOGO DI VENDITA

Aula d'udienza del tribunale di trani, in trani alla piazza trieste n. 1, primo piano
