



## TERRENO, BISCEGLIE

Piena proprietà di terreno agricolo sito in bisceglie. il terreno, della superficie complessiva di circa 22.500 mq, ha una forma irregolare e una orografia pianeggiante; su di esso si trova un piccolo manufatto in muratura destinato a deposito di attrezzi agricoli ed è gravato di servitù di elettrodotto con traliccio metallico. i sistemi irrigui presenti sono costituiti da impianto con bocchette che attinge da pozzo artesiano situato in altro fondo agricolo della medesima proprietà, identificato in catasto terreni al foglio 45 p.lle 31 e 101, meglio descritto al lotto tre. nel piano regolatore generale di bisceglie, vigente al deposito della ctu, il fondo è identificato nella "zona agricola". il terreno è identificato in catasto terreni al -foglio 45, mappale 162, qualità vigneto, classe 1, superficie catastale 7.500, r.a. 61,97, r.d. 135,57 (coerenze fg 45, p.lle 165, 204, 123, 163, 30); - foglio 45, mappale 163, qualità vigneto, classe 1, superficie catastale 5.000, r.a. 41,32, r.d. 90,38 (coerenze fg 45, p.lla 162; fg 54 p.lle 123, 171, 129; fg 45 p.lla 30);-foglio 45, mappale 165, qualità vigneto, classe 1, superficie catastale 6.900, r.a. 57,02, r.d. 124,72 (coerenze fg 45, p.lle 170, 204, 162, 30); - foglio 45, mappale 170, qualità vigneto, classe 1, superficie catastale 3.100, r.a. 25,62, r.d. 56,04 (coerenze fg 45, p.lle 165, 204, 123, 163, 30).

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Anna maria rosaria Dibari**

TELEFONO DELEGATO:

**0883.515650**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**5**

BASE D'ASTA:

**€ 4.237,50**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 85,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**08/07/2014 ore 12:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**11/07/2014 ore 12:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande di partecipazione in bollo da € 16,00. vendita senza incanto: offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del 07.07.2014. vendita con incanto: istanze entro le ore 12,00 del 10.07.2014. entrambe da consegnare presso lo studio del professionista delegato avv.anna maria rosaria dibari alla piazza caduti in guerra n.12. informazioni presso avv.anna maria rosaria dibari tel 0883.515650 – 347.4785322 - fax 0883.576573 e sui siti [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.tribunaleditrani.net](http://www.tribunaleditrani.net) e [www.portaleaste.net](http://www.portaleaste.net).

---

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula di udienza del tribunale di trani, piazza trieste 1

---