



## APPARTAMENTO, CARRARA

Diritti di piena proprietà pari all'intero su appartamento posto a piano primo di un condominio a due livelli fuori terra e strutturato come una serie di villette a schiera. l'abitazione è composta da: soggiorno, angolo cottura, camera armadi, camera, bagno, disimpegno il tutto per circa 51 mq netti oltre due balconi con parapetti in c.a. di larghezza pari a m 1,20 posti sia lungo tutto il fronte lato est, a cui si accede dalle camere, che sul lato ovest, su cui si affacciano zona cottura e soggiorno. all'appartamento si accede attraverso una corte di pertinenza di 110 mq e salendo una rampa di scale che conducono unicamente all'unità sopra richiamata. presenza difformità sanabili. l'immobile risulta libero e non occupato da terzi.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Roberto Serafini</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0854/361559</b>
GIUDICE:	<b>Giampaolo Fabbrizzi</b>
DELEGATO:	<b>Roberto Serafini</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0584/361559</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 92.813,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 9.281,30</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>20/03/2015 ore 11:00</b>
---------------------------	-----------------------------

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Depositare offerte presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, in Viareggio, via A. Sciesa n. 12, fino al giorno antecedente la vendita, eccetto il sabato, tra le ore 16.00 e le ore 18.30, previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Roberto Serafini con studio in Viareggio, via A. Sciesa n. 12, tel. 0584/361559-fax. 0584/361560-email: serross@tiscali.it; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it)

---

TERMINI DEPOSITO:

**19/03/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il tribunale di massa, piazza a. de gasperi, sala udienze civili, piano 1°, palazzo di giustizia o altra disponibile.

---