



## APPARTAMENTO, MASSA

Lotto unico: in Marina di Massa, via del Casone 92, località Casone, a circa 500 metri dal mare, e non ai Ronchi come erroneamente in indicato in perizia, diritto della piena proprietà di appartamento situato al piano primo in condominio denominato Riviera.

L'appartamento è suddiviso con ingresso in soggiorno-cucina, una camera matrimoniale, due camerette, un bagno, un ripostiglio e tre balconi di cui uno adiacente alla cucina, uno adiacente al soggiorno ed uno ad una camera, ha un'altezza di ml 3.00. L'immobile secondo il vigente P.R.G.C. ricade in zona di ristrutturazione, sul lotto gravano i vincoli idrogeologico, pericolosi idraulica molto elevata e SIR. L'immobile è sprovvisto di APE e di conformità degli impianti. Attualmente è occupato dall'esecutato, sarà compito del custode provvedere alla sua liberazione.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Avv. benedetta Chiappale**

RECAPITO TELEFONICO:

**0585/787190-347/3585360**

GIUDICE:

**Dott.ssa sara Farini**

DELEGATO:

**Avv. benedetta Chiappale**

TELEFONO DELEGATO:

**0585/787190-347/3585360**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 165.600,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

CAUZIONE:

**€ 16.560,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**16/01/2015 ore 10:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**30/01/2015 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Presentare offerte entro il giorno precedente la vendita dalle ore 10.00 alle ore 12.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale in Marina di Carrara via Ingolstadt 33. Eventuale vendita con incanto 30.1.2015 ore 10.00, presso il Tribunale di Massa, medesimo prezzo base ed offerte in aumento Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta, tel. 0585/787190-347/3585360; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it).

---

TERMINI DEPOSITO:

**15/01/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il tribunale di massa piazza de gasperi, palazzo di giustizia, piano 1, aula udienze civili.

---