



## APPARTAMENTO, GORIZIA

Immobile: al primo piano di un fabbricato residenziale che si sviluppa due piani fuori terra per una superficie totale commerciale di mq. 140,00 (calpestabile mq. 134); l'accesso avviene tramite una scala esterna in cls rivestita in pietra di aurisina. fabbricato privo di agibilità: per ottenere l'agibilità della struttura è necessario effettuare quanto indicato nella relazione di stima a firma dell'esperto. e' stato stipulato un contratto di locazione di immobile urbano ad uso abitativo, riguardante l'immobile pignorato a canone vile ai sensi dell'art. 2923-iii co. c.c. e pertanto lo stesso non è opponibile all'aggiudicatario. si precisa che l'immobile è sprovvisto di attestato di prestazione energetica.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Roberto antonio Brigante**

RECAPITO TELEFONICO: **0481412818**

GIUDICE: **A. Barzazi**

DELEGATO: **Roberto antonio Brigante**

TELEFONO DELEGATO: **0481412818**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **2**

BASE D'ASTA: **€ 160.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

CAUZIONE: **€ 0,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **31/07/2014 ore 12:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**24/09/2014 ore 17:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Monfalcone (go)-via xxv aprile n. 36 c/o studio professionista delegato

---