



## TERRENO, RUVO DI PUGLIA

Lotto n.17: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo sito in agro di ruvo di puglia (ba) alla frazione contrada montedoro, foglio 101 e particella 67. superficie complessiva di circa mq 6217. così identificato in catasto terreni: - foglio 101, mappale 67, subalterno porz. aa, qualità pascolo arb, classe 2, superficie catastale mq 223, reddito agrario € 0,14, reddito domenicale € 0,14; - foglio 101, mappale 67, subalterno porz. ab, qualità seminativo, classe 5, superficie catastale mq 5994, reddito agrario € 9,29, reddito domenicale € 7,74. il terreno ha una forma trapezoidale ed una orografia semicollinare. la tessitura è costituita prevalentemente da medio impasto. le colture in atto sono di tipo arboree: uliveto. nel piano regolatore vigente in forza di delibera c.c. n.37 del 30/04/1993 l'immobile è identificato nella zona "e3" rurale vincolata di valore ambientale- ambito "c" ed ambito "d". parte del fondo rustico di proprietà è stata affittata per anni 15 con inizio dal 06/03/2003 con contratto registrato a trani il 26/03/2003 al n. 1257/3.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Rosella Politi**

DELEGATO:

**Giuseppe Canfora**

TELEFONO DELEGATO:

**0883/331596 - fax 0883/532077 - e-mail:  
avv.barracchia@libero.it**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

BASE D'ASTA:

**€ 3.567,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 72,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**17/09/2014 ore 11:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**26/09/2014 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto: offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo da presentare presso lo studio del professionista delegato avv. giuseppe canfora sito in barletta (bt) alla via romania n. 2 entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita senza incanto. allegare assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestato/i all'avv. giuseppe canfora, di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. vendita con incanto: domande di acquisto mediante istanza sottoscritta, in carta legale, da presentarsi presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita con incanto. allegare, a titolo di cauzione, assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestato/i all'avv. giuseppe canfora, di importo pari al 10% del prezzo base d'asta.

---

TERMINI DEPOSITO:

**16/09/2014 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani, sita in trani (bt) alla piazza trieste n.1, i piano

---