



FABBRICATO COMMERCIALE, VIAREGGIO

Descrizione del bene la piena proprietà di un fondo ad uso commerciale ubicato al piano terra di un fabbricato in linea con altri, corredato dalla comunanza sulla corte, sulla scala e sulla terrazza di accesso, sito in comune di viareggio (lu), via vittorio veneto n° 164; l'unità immobiliare risulta composta da un'area destinata alla vendita con accessi diretti da via vittorio veneto e da via cairolì, zona per magazzino, servizio igienico con antibagno per il pubblico e servizio igienico con antibagno per il personale. corredata dalla comproprietà sulla corte comune direttamente accessibile sia dal locale commerciale che dalla via cairolì. l'immobile risulta censito al catasto fabbricato del comune di viareggio (lu), al giusto conto della proprietà, nel foglio di mappa 13, mappale 998 subalterno 3 e mappale 999 subalterno 3, graffiati a formare un'unica unità immobiliare di categoria c/1, classe 7, consistenza mq. 180, rendita catastale pari ad € 5.075,74.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott. giacomo Lucente

DELEGATO:

Curatore dott. alessio Bonini

TELEFONO DELEGATO:

0583/936593

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 575.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 6.000,00

CAUZIONE:

€ 57.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

24/09/2014 ore 15:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

23/10/2014 ore 15:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di presentazione delle offerte vendita senza incanto alla vendita può partecipare chiunque, tranne il fallito. Le offerte di acquisto di cui all'art. 571 c.p.c. dovranno essere presentate in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del tribunale di Lucca sita in via Galli Tassi n. 61 Lucca entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23 settembre 2014. La busta dovrà riportare la sola indicazione delle generalità di chi materialmente la deposita, il numero della procedura (r.f. 8227/2012) e la data di vendita. Alle offerte, corredate da marca da bollo da euro 16,00, dovrà essere allegato, a pena di inefficacia, un deposito cauzionale pari al 10% della somma offerta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "dr. Alessio Bonini curatore fallimento n. 8227"; l'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo del prezzo, detratta la cauzione già versata, entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) decorrenti dall'avvenuta aggiudicazione o dalla comunicazione della stessa. Vendita con incanto qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 23 ottobre 2014 alle ore 15.30, presso lo studio del dr. Alessio Bonini curatore del fallimento n. 8227, in Lunata Capannori (Lu) via della Madonnina n. 33/b, alla vendita con incanto dell'immobile sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base e la misura minima dell'aumento ed ogni altra modalità, condizione e termine per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Coloro che intendono partecipare, dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. presso lo studio del dr. Alessio Bonini curatore del fallimento n. 8227, in Lunata Capannori (Lu) via della Madonnina n. 33/b previo appuntamento (tel. 0583/936593, e-mail: alessiobonini@gmail.com), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 ottobre 2014, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "dr. Alessio Bonini curatore fallimento n. 8227". Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dal sito www.astagiudiziaria.com o www.asteimmobili.it oppure sul sito del tribunale di Lucca - compresa la perizia di stima dell'immobile, indicando il tribunale procedente (Lucca) ed il numero della procedura fallimentare (r.f. n. 8227/2012) o richieste via mail all'indirizzo alessiobonini@gmail.com oppure nelle due settimane antecedenti la vendita, presso lo studio del curatore dr. Alessio Bonini, previo appuntamento (tel. 0583/936593).

TERMINI DEPOSITO:

23/09/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

In Capannori (Lu) frazione Lunata, via della Madonnina n. 33/b, presso lo studio del curatore del fallimento

[Scarica la documentazione per partecipare](#)