



APPARTAMENTO, COREGLIA ANTELMINELLI

Lotto unico descrizione del bene la piena proprietà di un vecchio e fatiscente fabbricato, in linea con altri, disposto su tre livelli fuori terra ma di fatto composto da due porzioni comunicanti aventi piani sfalsati (verosimilmente corrispondenti ai mappali 332 e 338 del foglio 22 del comune di coreglia antelminelli), in parte diruto (con tetto e solai crollati o pericolanti), già destinato a civile abitazione e cantine, ubicato in comune e città di coreglia antelminelli (lu), via roma n° 21. il fabbricato, in linea generale, viste le caratteristiche, risulta composto da locali cantina al piano terra e locali già destinati ad abitazione agli altri piani avendovi individuato la cucina, il servizio igienico e quelle che dovevano essere le camere. analizzando la mappa catastale il fabbricato risulta corredato da pochissima resede sul fronte nord. corredato infine da tutte le parti dell'edificio che per uso, legge o consuetudine risultino comuni. al fabbricato si accede, lasciata la via roma, transitando solo a pedone sull'andito in catasto identificato dal mappale 328 del foglio 22 del catasto terreni di coreglia antelminelli (lu), ente urbano di mq. 54, esente da reddito. ai locali cantina si accede sia dall'esterno a mezzo di aperture posto sotto il porticato sia internamente dal fabbricato attraverso rampe di scale.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott. giacomo Lucente

DELEGATO:

Curatore dott. alessio Bonini

TELEFONO DELEGATO:

0583/936593

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 58.000,00

CAUZIONE:

€ 5.800,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

24/09/2014 ore 15:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

23/10/2014 ore 15:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di presentazione delle offerte vendita senza incanto alla vendita può partecipare chiunque, tranne il fallito. Le offerte di acquisto di cui all'art. 571 c.p.c. dovranno essere presentate in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del tribunale di Lucca sita in via Galli Tassi n. 61 Lucca entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23 settembre 2014. La busta dovrà riportare la sola indicazione delle generalità di chi materialmente la deposita, il numero della procedura (r.f. 8373/2013) e la data di vendita. Alle offerte, corredate da marca da bollo da euro 16,00, dovrà essere allegato, a pena di inefficacia, un deposito cauzionale pari al 10% della somma offerta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "dr. Alessio Bonini curatore fallimento n. 8373"; l'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo del prezzo, detratta la cauzione già versata, entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) decorrenti dall'avvenuta aggiudicazione o dalla comunicazione della stessa. Vendita con incanto qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 23 ottobre 2014 alle ore 15.30, presso lo studio del dr. Alessio Bonini curatore del fallimento n. 8373, in Lunata Capannori (LU) via della Madonnina n. 33/b, alla vendita con incanto dell'immobile sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base e la misura minima dell'aumento ed ogni altra modalità, condizione e termine per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Coloro che intendono partecipare, dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. presso lo studio del dr. Alessio Bonini curatore del fallimento n. 8373, in Lunata Capannori (LU) via della Madonnina n. 33/b previo appuntamento (tel. 0583/936593, e-mail: alessiobonini@gmail.com), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 ottobre 2014, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "dr. Alessio Bonini curatore fallimento n. 8373". Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dal sito www.astagiudiziaria.com o www.asteimmobili.it oppure sul sito del tribunale di Lucca - compresa la perizia di stima dell'immobile, indicando il tribunale procedente (Lucca) ed il numero della procedura fallimentare (r.f. n. 8373/2013) o richieste via mail all'indirizzo alessiobonini@gmail.com oppure nelle due settimane antecedenti la vendita, presso lo studio del curatore dr. Alessio Bonini, previo appuntamento (tel. 0583/936593).

TERMINI DEPOSITO:

23/09/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

In Capannori (LU) frazione Lunata, via della Madonnina n. 33/b, presso lo studio del curatore del fallimento

[Scarica la documentazione per partecipare](#)