



MAGAZZINO, DEPOSITO, CAPANNORI

Descrizione del bene fabbricato ad uso ripostiglio elevato a due piani fuori terra, posto sul lato esterno lato est di fabbricato di più ampie dimensioni e composto al piano terra di un vano con rampa di scale per accedere al piano primo composto da un vano con annesso piccolo servizio igienico. il fabbricato è corredato all'esterno dalla proprietà esclusiva di tre piccoli appezzamenti di terreno a prevalenza agricola, della complessiva superficie catastale di mq. 1.034. il fabbricato ed i terreni sono corredati inoltre dalla comunanza su corte comune posta sul lato nord est del fabbricato. il tutto posto in comune di capannori, frazione castelvechio di compito, località piastricci.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ist vendite giudiziarie Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583 - 418555
GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Notaio antonino Tumbido
TELEFONO DELEGATO:	0583/957605

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 31.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 3.100,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

23/09/2014 ore 10:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

28/10/2014 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, sulle quali dovrà essere applicata marca da bollo da € 16,00, dovranno essere presentate, in busta chiusa, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22/09/2014. L'offerta, irrevocabile ex art. 571 comma 4 c.p.c., deve contenere l'indicazione del prezzo, del tempo e modo di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, le generalità complete dell'offerente, oltre un deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito. Il notaio delegato effettuerà l'esame delle offerte e la gara tra gli offerenti presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, in Lucca via Carrara n° 38, il giorno 23/09/2014 successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte di acquisto ad ore 10.00. In caso di gara, ai sensi dell'art. 573 c.p.c., l'aumento minimo dovrà essere di € 1.000,00. In riferimento al disposto di cui all'art. 574 c.p.c., il notaio delegato, se farà luogo alla vendita, disporrà il modo del versamento del prezzo da eseguirsi nel termine di giorni 120 (centoventi) dall'aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 28/10/2014 ad ore 10.00 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38 al prezzo base di € 31.000,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00. Per partecipare all'incanto occorre presentare domanda, sulla quale dovrà essere applicata marca da bollo da € 16,00, entro le ore 12.00 del giorno 27/10/2014 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 3.100,00 pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. L'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di giorni 60 (sessanta) dall'incanto il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata, sul conto corrente intestato alla procedura che sarà stato aperto, dopo l'aggiudicazione provvisoria, con il versamento della cauzione presso la banca del monte di Lucca, sede di Lucca, piazza San Martino. Il presente è un estratto dell'avviso di vendita, ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'associazione notarile per le procedure esecutive con sede in Lucca via Carrara n° 38 (tel. 0583/957605), ove sarà possibile prendere visione della perizia e dell'avviso integrale, nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o dai siti internet www.ivglucca.com e www.asteimmobili.it, nonché sul sito del tribunale di Lucca.

TERMINI DEPOSITO:

22/09/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso l'associazione notarile per le procedure esecutive, in Lucca via Carrara n° 38

[Scarica la documentazione per partecipare](#)