



## APPARTAMENTO, ORBETELLO

Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano primo, inserito nel fabbricato denominato "residence cala di forno" costruito nella prima metà degli anni '80, frazione "talamone", individuato dall'interno 10, servito da vano scala condominiale privo di ascensore individuato con la lettera a, con accesso dalla corte condominiale ubicata al numero civico 64 di via cala di forno. l'appartamento per civile abitazione distribuito su unico livello, con ingresso a destra per chi giunge nel pianerottolo di distribuzione salendo le scale condominiali, è costituito da tre vani abitabili oltre ad accessori e servizi, così suddiviso: dal vano scala ci troviamo nell'ingresso direttamente comunicante con il soggiorno-pranzo con angolo cottura dal quale si accede all'antistante terrazza ed allo studio; dall'ingresso si accede al disimpegno che serve il bagno e la camera letto. consist. cat. 3,5 vani, rend. € 632,66. classe energetica globale dell'edificio "f".

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Alessandro Salvini**

TELEFONO DELEGATO:

**0564/22425 - fax 0564/421527**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**5**

BASE D'ASTA:

**€ 160.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 8.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**24/09/2014 ore 11:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 23 settembre 2014 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/09/2014 ore 00:00**

---