



APPARTAMENTO, GROSSETO

Appartamento in condominio situato al piano terzo senza ascensore. l'appartamento è distribuito su un unico piano, dal portone di ingresso si accede ad un ampio ingresso dal quale si accede ad una cucina, ad un soggiorno, ad un bagno, ad una camera matrimoniale e a una seconda camera. il bagno è dotato di doccia e di finestra con anta battente. il soggiorno e la cucina sono dotati di porta finestra che permettono l'accesso a una piccola terrazza di servizio. l'immobile è dotato di cantina con finestra al piano seminterrato.

l'appartamento risulta non conforme a quanto regolarmente legittimato, in particolare in merito alla non presenza di una parete di divisione della cucina e del soggiorno. le difformità sopra riscontrate sono sanabili ai sensi dell'art. 140 della l.r.t. n°01/2005 e ss.mm.ii. mediante rilascio dell'attestazione di conformità. per il rilascio dell'attestazione di conformità dovrà essere corrisposta una sanzione pecuniaria in ogni caso in misura non inferiori € 516,00 oltre il pagamento delle spese tecniche inerenti la predisposizione della pratica edilizia, si dovrà quindi provvedere a regolare aggiornamento delle planimetrie catastali presso l'agenzia del territorio. l'unità immobiliare è nella disponibilità del debitore e dunque da considerarsi libera. classe energetica g. prezzo

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Sandra Roghi

TELEFONO DELEGATO:

0564416126

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 104.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/10/2014 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito 7 ottobre ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

07/10/2014 ore 00:00
