



APPARTAMENTO, TIONE DI TRENTO

In c.c. tione, p.t. 877 ii, p.ed. 1180/1, pp.mm. 1 e 2 (con collegata proprietà della p.ed. 1180/2) in c.c. tione, p.t. 2795 ii, p.f. 2616 in c.c. tione, p.t. 264 ii, p.f. 2619 in c.c. tione, p.t. 1549 ii, p.ed. 2164 e p.f. 2617 - compendio immobiliare unico destinato ad agritur, di circa 550 mq commerciali, in buono stato di conservazione e facilmente accessibile, con annessi terreni pertinenziali coltivati parte a fragole e parte a funghi, con strutture per la coltivazione ed edifici insiti e così composto: a piano terra portico esterno, zona d'ingresso, sala agritur, due salette, disbrigo con accesso alla scala a chiocciola per il primo piano, bagno disabili e w.c., cucina con ripostiglio, dispensa e montacarichi collegato con il piano interrato e locali caldaia esterni con accesso indipendente; ampio terrazzo recintato; a primo - parzialmente da ultimare - tre stanze, spogliatoio per addetti alla cucina, due ripostigli, un bagno, corridoio centrale, poggiolo e tre sottotetti; a piano interrato recente ampliamento per la realizzazione di un locale degustazione, sala riunioni, ingresso, servizi igienici, ripostiglio e montacarichi per la cucina; la p.f. 2619 di complessivi mq 1345 catastali, in parte coltivata a piccoli frutti, identifica l'ampio parcheggio esterno all'edificio e la relativa strada di accesso; la p.f. 2617 di complessivi mq 3609 catastali identifica un terreno in parte coltivato a piccoli frutti con relative strutture ed impianto irriguo; le pp.ff. 2616 (di mq. 3525) e 2617 identificano dei terreni in parte coltivati a funghi; sulle pp.ff. 2616 e 2617 risulta realizzata una baita costituita da locale soggiorno e soppalco adibito a stanza; deposito a piano interrato; le pp.mm. 1 e 2 della p.ed. 1180/1 identificano dei ruderi.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ivg di Trento
RECAPITO TELEFONICO:	0461923082
GIUDICE:	A. Mantovani
DELEGATO:	Massimo Zanoni
TELEFONO DELEGATO:	0461230608

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
<hr/>	
BASE D'ASTA:	€ 540.000,00
<hr/>	
AUMENTO OFFERTE:	€ 6.000,00
<hr/>	
CAUZIONE:	€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	19/09/2014 ore 12:00
<hr/>	
DATA UDIENZA CON INCANTO:	19/09/2014 ore 12:30
