



## **APPARTAMENTO, MONTOPOLI IN VAL D'ARNO**

COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO (PI) Via Tosco Romagnola Est, 135 - loc. San Romano LOTTO UNICO - Piena proprietà dell'intero dei seguenti beni: a) appartamento per civile abitazione posto in massima parte al piano terreno e in minima parte al piano seminterrato di un maggior fabbricato disposto su due piani fuori terra. Costituiscono pertinenza esclusiva dell'appartamento un vano autorimessa al piano seminterrato dello stesso fabbricato ed una area scoperta, distaccata dal fabbricato, estesa circa metri quadrati 270 (duecentosettanta) e destinata a giardino. Si accede a detti beni dalla via Tosco Romagnola mediante una corte comune. L'appartamento è composto, al piano terreno, da ingresso, disimpegno, cucina, tre vani utili, due ripostigli, bagno e una loggetta e, al piano seminterrato, da un locale di sgombero e un vano caldaia. L'autorimessa è corredata da un piccolo servizio igienico realizzato abusivamente b) appezzamento di terreno agricolo esteso circa metri quadrati 1.752 ubicato in località Le Capanne, in fregio alla strada vicinale dell'Angelica. Alla data della perizia i beni erano nella disponibilità dei debitori.

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie Pisa</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>050-554.790</b>
DELEGATO:	<b>Massimo Cariello</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>050-220.75.64</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 157.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 4.000,00</b>

---

---

CAUZIONE:

**€ 15.750,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**02/10/2018 ore 09:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto martedì 2 ottobre 2018 ore 09:00 c/o studio in Pisa, Lungarno Mediceo, 16. Prof. delegato Not. MASSIMO CARIELLO Info c/o custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel.: 050 554790 e Ufficio unico notarile Pisa tel.: 050 2207564 lun.-ven. h 08:30-13:00, e su [www.tribunale.pisa.it](http://www.tribunale.pisa.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

---

TERMINI DEPOSITO:

**01/10/2018 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

c/o studio del delegato in Pisa, Lungarno Mediceo, 16

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)