



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, MONTIERI

Intera proprietà di unità immobiliare residenziale sita in via giacomo matteotti n. 72 piano primo, dotata di accesso indipendente e composta da : ingresso, ripostiglio-sottoscala, soggiorno, cucina, due camere ed un bagno, per una superficie lorda residenziale complessiva di circa mq. 90,92 oltre un piccolo terrazzo esterno a livello di mq. 3,56 circa due locali accessori al piano seminterrato per una superficie commerciale lorda di circa mq. 12,87 e diritti di comproprietà per la quota di 1/8 su resede comune. consistenza vani 5,5 rendita euro 244,28 – (resede comune) classe energetica g. nota: l' immobile necessita di regolarizzazione urbanistico-catastale, il cui onere è stato considerato nella stima effettuata.-

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Riccardo Tomasi**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/415268, fax 0564 411454**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 71.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**22/10/2014 ore 11:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Entro le ore 12:30

---

TERMINI DEPOSITO:

**21/10/2014 ore 00:00**

---