



FABBRICATO, CAMPORGIANO

LOTTO TERZO: Descrizione del bene La piena proprietà di due fabbricati isolati ma limitrofi, uno dei quali in corso di ristrutturazione al fine di ricavarne due unità per civile abitazione, corredati da terreno pertinenziale, il tutto posto in Comune di Camporgiano (LU), località "Le Piane" o "Le Ville" e precisamente: A) Fabbricato attualmente in corso di ristrutturazione al fine di ricavarne due unità immobiliari per civile abitazione; B) Fabbricato elevato ad un solo piano fuori terra e composto da un unico locale, dalla caratteristica architettura del "capannone", oltre alla concimaia scoperta adiacente e alla resede esclusiva. C) Vari appezzamenti di terreno di natura montana, che circondano e corredano i manufatti precedentemente descritti aventi forma irregolare, della superficiale complessiva misura catastale pari a circa mq. 8.863. **POSSESSO:** Libero, nella disponibilità della procedura.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Rag. stefano Giannecchini

TELEFONO DELEGATO:

0584/619027

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

3

BASE D'ASTA:

€ 25.312,50

AUMENTO OFFERTE:

€ 500,00

CAUZIONE:

€ 2.531,25

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

22/09/2015 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

29/09/2015 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: vendita senza incanto fissata per il giorno 22 settembre 2015 alle ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato, posto in Camaiore Fraz. Lido di Camaiore Piazza S. Cuore N. 5. OFFERTE: presso lo studio del professionista delegato, posto in Camaiore Fraz. Lido di Camaiore Piazza S. Cuore N. 5. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21 settembre 2015, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato a "Fallimento n. 8007/2010 – Curatore Dott. Gabriele Assanta". A seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. Saldo prezzo entro 60 (sessanta) giorni dalla aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 29 settembre 2015 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato, posto in Camaiore Fraz. Lido di Camaiore Piazza S. Cuore N. 5, al prezzo base di € 506.250,00 (cinquecentoseimiladuecentocinquanta/00) con offerte in aumento Euro 5.000,00 (cinquemila/00) per il Lotto primo, al prezzo base di € 22.950,00 (ventiduemilanovecentocinquanta/00) con offerte in aumento Euro 500,00 (cinquecento/00) per il Lotto Secondo ed al prezzo base di € 25.312,50 (venticinquemilatrecentododici/50) con offerte in aumento Euro 500/00 (cinquento/00) per il Lotto Terzo. Per partecipare all'incanto occorre presentare domanda entro le ore 12,00 del giorno 28 settembre 2015 presso lo studio del professionista delegato, con allegato deposito cauzionale del 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato a "Fallimento n. 8007/2010 – Curatore Dott. Gabriele Assanta". Saldo prezzo entro 60 (sessanta giorni) dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità edilizia ed urbanistica del bene, sono disponibili in forma integrale sui siti www.ivglucca.com www.astagiudiziaria.com, www.asteimmobili.it e sito del Tribunale di Lucca da cui è possibile scaricare anche copia della perizia. Si informa che il G.D. Dott. Giacomo Lucente ha nominato, quale custode dei beni oggetto della presente vendita immobiliare, l'I.VG. di Lucca (telefono 0583/ 418555). I soggetti Interessati a visitare i beni in vendita potranno concordare tempi e modi con il suddetto custode. Per ulteriori informazioni è possibile contattare il delegato nei quindici giorni che precedono la vendita, nei giorni di Martedì e Venerdì dalle ore 15,30 alle ore 18,30 (telefono 0584/619027 - indirizzo mail : stefano@studiogiannecchinitelloli.it).

TERMINI DEPOSITO:

21/09/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio in camaiore fraz. lido di camaiore piazza s. cuore, n.5

[Scarica la documentazione per partecipare](#)