



## APPARTAMENTO QUADRILOCALE, VELEZZO LOMELLINA

Abitazione di mq. 111,23, con rustico e pollai di pertinenza ma in corpo separato, che affacciano direttamente sui campi agricoli ai margini di velezze lomellina. fanno parte del compendio anche un lotto di terreno posto sul lato est dell'abitazione e la porzione di terreno antistante l'abitazione stessa; tali lotti sono di proprietà esclusiva ma gravati da servitù di passo verso le proprietà attigue e quindi di fatto costituiscono "prolungamenti" della via cantone, come passaggi pedonali e carrai. entrando nell'abitazione, si accede direttamente al soggiorno, quindi alla cucina ed al piccolo servizio igienico ad essa attiguo; una scala interna posta in soggiorno conduce al piano primo, dove si trovano due ampi locali. di fronte all'abitazione sorge un piccolo edificio in muratura, la cui destinazione originaria era probabilmente pollaio o ricovero suini. il rustico di pertinenza sorge invece all'interno di una corte vicina all'abitazione (con possibilità di raggiungerlo transitando sul cortile di proprietà di terzi). È costituito da un edificio in muratura a due piani non collegati da scala né interna né esterna.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie Vigevano</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0381691137</b>
GIUDICE:	<b>Francesca Claris appiani</b>
DELEGATO:	<b>Mario antonio Guallini</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0381329389</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 42.250,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>

---

CAUZIONE:

**€ 0,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**07/11/2014 ore 10:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**28/11/2014 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

C/o studio dott. guallini - vigevano, viale dei mille 25

---