



## **MAGAZZINO, DEPOSITO, FOLLONICA**

Intera piena proprietà di fondo destinato a magazzino via dell'industria, piano terra, costituito da un unico grande locale deposito di circa 95.50 mq e di altezza interna di circa 3m; in un angolo di tale vano è stato ricavato un piccolo wc di poco più di 2mq. dispone di corte esclusiva sul retro coperta da tettoia in metallo, di superficie lorda di circa 40mq. la superficie lorda commerciale consiste in circa 113 mq. il fondo è da ritenersi libero. la struttura portante è prefabbricata in cemento armato, tipica delle lottizzazioni in zone industriali; tutte le facciate sono rivestite da blocchi in cemento splittato. l'immobile dispone dei soli impianti elettrico ed idrico. l'intero capannone di cui il fondo fa parte risulta di recente costruzione, i lavori sono terminati nel 2004; esso è frazionato in fondi artigianali/commerciali al piano terra, mentre il piano primo ha destinazione residenziale. consistenza 97 mq, rendita euro 410,79, indirizzo via dell'industria piano t.

### **RIVOLGERSI A:**

DELEGATO:

**Mario Veninata**

TELEFONO DELEGATO:

**0564 22425**

### **INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 99.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/11/2014 ore 09:00**

### **DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito ore 12,30.

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/11/2014 ore 00:00**

---