



## TERRENO, LUCCA

LOTTO SESTO Descrizione del bene Diritti della piena proprietà su piccolo appezzamento di terreno ubicato in Comune di Lucca, frazione Picciorana, lungo la Via Pesciatina a confine con il Comune di Capannori attualmente usato per parcheggio. Referenze catastali: E' censito all'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Lucca – Sezione Catasto Terreni del Comune di Lucca nel foglio 138 dal mappale 64, seminativo irriguo, classe 1, superficie mq. 300 con reddito dominicale di €. 2,68 e reddito agrario di €. 2,25. Situazione urbanistica: L'immobile è individuabile nella tavola n° 11 del Regolamento Urbanistico approvato e ricadente in "Aree da destinarsi a verde" di cui all'articolo 38.1 delle Norme Tecniche di Attuazione. Utilizzazione economica del terreno L'immobile non risulta utilizzato se non occasionalmente da terzi che vi parcheggiano automezzi. Dati metrici L'immobile sviluppa una superficie catastale di mq. 300

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Curatore alessandro Santucci**

TELEFONO DELEGATO:

**0583/5899205**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**6**

BASE D'ASTA:

**€ 3.600,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 500,00**

CAUZIONE:

**€ 360,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**18/12/2014 ore 09:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**23/01/2015 ore 09:30**

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE VENDITA SENZA INCANTO fissata per il 18.12.2014 alle ore 9,30 – le offerte l'acquisto dovranno essere depositate presso lo studio del Curatore, Via Giovanni Guidiccioni n° 188 – S. Concordio – Lucca, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 17/12/2014 – cauzione 10% del prezzo offerto. VENDITA CON INCANTO (qualora la vendita senza incanto non abbia luogo) fissata per il 23/01/2015 alle ore 9,30 – le offerte d'acquisto dovranno essere depositate presso lo studio del Curatore entro le ore 12,00 del giorno 22/01/2015 – cauzione 10% del prezzo base. Il presente è un estratto dell'avviso di vendita; maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene, potranno essere assunte gratuitamente dal sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) compresa la perizia di stima dell'immobile e l'avviso di vendita completo. In alternativa è possibile rivolgersi via mail all'indirizzo [alessandros@ideastudi.net](mailto:alessandros@ideastudi.net), oppure recarsi nelle due settimane che precedono ciascuna vendita, presso lo studio del Curatore Dott. Alessandro Santucci, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente al n. 0583/5899205.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**17/12/2014 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del Curatore, Via Giovanni Guidiccioni n° 188 – S. Concordio – Lucca

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)