



## APPARTAMENTO, LAVIS

P.T. 3521 II, p.m. 22 della p.ed. 42 - grande appartamento di pregio, di circa 300 mq convenzionali, in ottimo stato di conservazione e finiture di rilievo, posto a primo piano di un edificio del '600 integralmente ristrutturato, denominato Palazzo del Rio, così composto: ampio atrio sul vano scale, quattro grandi ambienti definiti soggiorno-cucina, tre stanze di cui una con disbrigo, altro disbrigo, quattro bagni e wc con anti wc, ripostiglio, poggiolo e scala verso il piano terra; vi sono tre distinte porte d'accesso; altezze interne maggiori di 3,00 ml; pavimentazioni e ceramiche di pregio, presenti ben 4 stufe in maiolica, di cui 2 collegate alle canne fumarie. Due distinte caldaie a metano autonome per il riscaldamento. L'immobile risulta libero.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>M. Zanoli</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0461981438</b>
GIUDICE:	<b>A. Mantovani</b>
DELEGATO:	<b>Luciano Botteon</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 256.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>19/12/2014 ore 11:00</b>
DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>19/12/2014 ore 11:30</b>

