



TERRENO, BALESTRATE

lotto unico: Appezzamento di terreno qualità vigneto sito in Balestrate (PA), contrada Settepani, censito al N.C.T. al foglio 30 part. 868, 870, 872 e 563 dove su quest'ultima particella insiste un immobile da sanare di circa mq. 166,00 compreso lastrico solare, composto da tre camere da letto, salone, cucina abitabile, due sgabuzzini, ripostiglio, deposito attrezzature agricole, porticato e loggia per ingresso

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Avv. roberto Battaglia

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 119.538,29

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 11.953,83

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

24/02/2015 ore 11:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

12/03/2015 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

COME PARTECIPARE La domanda di partecipazione all'asta va presentata, in carta legale, presso la Cancelleria della sezione Fallimentare del Tribunale di Palermo (palazzo di Giustizia, piano rialzato, stanza 17), entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita, dal lunedì al venerdì; deve indicare il numero ed il nome della procedura concorsuale, il bene, il prezzo indicato nell'ordinanza di vendita, le generalità, lo stato civile ed il codice fiscale dell'Istante; se questi è coniugato in regime di comunione legale dei beni, occorre indicare anche i dati anagrafici ed il codice fiscale del coniuge; se il partecipante è una persona giuridica, deve essere indicata la partita IVA ed allegata una visura camerale aggiornata, per documentare i poteri di rappresentanza legale dell'ente. 1) vendita con incanto: All'offerta va allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a Poste Italiane S.p.A. Patrimonio Bancoposta dell'importo pari al 10% del prezzo base d'asta, a titolo di cauzione. 2) vendite senza incanto: l'offerta d'acquisto, irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma III c.p.c., oltre a quanto sopra indicato per la vendita con incanto, deve indicare chiaramente il prezzo offerto, non inferiore al prezzo base indicato in ordinanza, e va presentata in busta chiusa in cancelleria; sulla busta il Cancelliere, all'atto della ricezione, provvederà ad effettuare le annotazioni di cui all'art. 571 comma III c.p.c. All'offerta va allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO In caso di aggiudicazione, l'integrazione del prezzo va effettuata entro sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, mediante assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura concorsuale, da consegnarsi al Curatore dinanzi al Cancelliere, che ne redigerà apposito verbale; nello stesso termine e con le stesse forme va effettuato anche il deposito forfettario delle spese, nella misura stabilita nell'ordinanza di vendita, salvo conguaglio o restituzione dell'eccedenza. La visita dell'immobile è possibile previo accordo con il Curatore. Maggiori informazioni sono disponibili presso la Cancelleria, presso il Curatore e sul sito internet indicato in ordinanza.

TERMINI DEPOSITO:

23/02/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Palermo
