



## APPARTAMENTO, TORRAZZA PIEMONTE

L'immobile comprende: Al piano terreno: due camere grandi, ingresso, cucina, bagno e antibagno: sono dei locali senza sottostante cantina e quindi con problemi di umidità, serramenti in parte mancanti e quelli esistenti non perfettamente funzionali, pavimentazione, impianti in parte manomessi e quindi non funzionanti. Altezza interna dei locali mt. 3,20. All'esterno cortile non pavimentato, locale sgombero e due locali deposito con copertura in eternit. Il tutto recintato e con accesso carraio da vicolo privato. Al piano primo: Una camera grande, tre camerette, cucina, bagno e lavanderia. I locali hanno un'altezza interna di mt. 3,00. I locali hanno problemi di infiltrazioni dal tetto. I serramenti in parte mancanti e quelli esistenti sono non perfettamente funzionanti, pavimentazione, impianti in parte manomessi e quindi non funzionanti. Il tutto è recintato. La scala che collegava il piano terreno e cortile al piano primo non è compresa nel lotto anche se non sono state chiuse le porte di accesso come già risultano eliminate nella planimetria catastale. Per accedere al primo piano occorre costruire una scala di accesso. Allo stato attuale l'immobile non può essere abitato senza ristrutturazione.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Augusto Salustri**

DELEGATO:

**Furio Serra**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 54.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

CAUZIONE:

**€ 5.400,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/12/2015 ore 15:30**

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)