



VILLA, MASSAROSA

LOTTO UNICO Descrizione del bene Piena proprietà su unità immobiliare sita in Massarosa, Piano di Conca, Via Amalfi n. 76, costituita da villetta unifamiliare libera su tre lati, superficie 202,80 mq, composta al piano seminterrato da locale cantina e ripostiglio, al piano terra da ingresso, soggiorno, tinello, angolo cottura, doccia-wc, portico e balcone, al piano primo da due disimpegni, due camere, stanza armadi, bagno-wc e balcone ed al piano secondo (sottotetto) da locale sgombero. Referenze catastali Il bene è identificato al Catasto Fabbricati al foglio 16, particella 2163, cat. A/2, classe 3, consistenza vani 8,5, rendita € 636,53.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Is. ve. g Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583/418555
GIUDICE:	Dott. giacomo Lucente
DELEGATO:	Andrea Murri

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 203.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 20.300,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	27/01/2015 ore 17:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	03/02/2015 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE Vendita senza incanto fissata per il giorno 27 gennaio 2015 alle ore 17,00 presso lo studio del delegato. OFFERTE presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 26 gennaio 2015 con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 03 febbraio 2015 alle ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato. Per partecipare all'incanto occorre presentare domanda entro le ore 12,00 del giorno 02 febbraio 2015 presso lo studio del Rag. Andrea Murri in Viareggio (LU), Via Marco Polo n. 25, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base. Saldo prezzo entro il termine di novanta giorni dall'aggiudicazione in caso di vendita senza incanto, sessanta giorni per quella con incanto. Maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene, sono disponibili in forma integrale sui siti www.astagiudiziaria.com, www.asteimmobili.it, nonché sul sito del Tribunale di Lucca, da cui è possibile scaricare anche copia della perizia. In alternativa è possibile contattare il delegato nei quindici giorni che precedono la vendita, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 18,30. (telefono e fax 0584/54415 e-mail amurri@murcasa.it).

TERMINI DEPOSITO:

26/01/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Lucca

[Scarica la documentazione per partecipare](#)