



APPARTAMENTO

LOTTO N.02: Trattasi di Complesso Residenziale composto da tre Fabbricati a due, tre e cinque alloggi ad uso Residenziale siti in Comune di Breda di Piave (TV) località San Bartolomeo, in Via Don Milani, facente parte della lottizzazione denominata "Ai Salici". Lotto 02 - Unità 01 – Fabbricato "B" – Sezione D – Foglio 3 – Mapp. 457 ai Subb. 4 e 5 Trattasi di unità abitativa, autonoma ma in aderenza con altra unità con ingresso in comune, per una Superficie Complessiva di circa mq. 161,50 , articolata su due livelli collegata da scala interna: al Piano Terra si trovano soggiorno, cucina, bagno ed autorimessa, al Primo Piano numero 03 (tre) camere, bagno, ripostiglio e balcone; comprensiva di ampia area scoperta di circa mq. 272,00 sistemata a giardino. L'unità risulta libera e presenta buone finiture interne. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad €uro 124.000,00. Lotto 02 - Unità 02 – Fabbricato "A" a tre alloggi Trattasi di numero 03 (tre) unità abitative autonome tra loro, allo "stato grezzo", per una Superficie Complessiva di circa mq. 488,00. Le unità sono articolate su due livelli collegate da scale interne e presentano la stessa distribuzione interna, al piano terra di ogni alloggio si trovano soggiorno, cucina, bagno ed autorimessa, al primo piano numero 03 (tre) camere, bagno, ripostiglio e balcone, ogni abitazione dispone di area scoperta di circa mq. 208,00 per Complessivi circa mq. 626,00. Gli alloggi "esterni" si trovano al grezzo avanzato mentre quello centrale è quasi ultimato, con opere complessive di completamento stimate in circa Euro 180.000,00. La vendita viene effettuata, in Unico Blocco, al prezzo base ridotto pari ad €uro 252.000,00. Lotto 02 - Unità 03 – Fabbricato "C" a cinque alloggi Trattasi di numero 05 (cinque) unità abitative autonome tra loro, allo "stato grezzo", per una Superficie Complessiva di circa mq. 757,00. Le unità sono articolate su due livelli collegate da scale interne e presentano la stessa distribuzione interna, al piano terra di ogni alloggio si trovano soggiorno, cucina, bagno ed autorimessa, al primo piano numero 03 tre camere, bagno, ripostiglio e balcone, ogni abitazione dispone di area scoperta di circa mq. 178,00 per Complessivi circa mq. 892,00. Il Fabbricato è "al grezzo" privo di finiture ed impianti; soltanto l'appartamento centrale è quasi ultimato, con opere complessive di completamento stimate in circa Euro 350.000,00. La vendita viene effettuata, in Unico Blocco, al prezzo base ridotto pari ad €uro 340.000,00.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Dr.andrea Massarotto

TELEFONO DELEGATO:

0422 435022

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 124.000,00

CAUZIONE:

€ 12.400,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

23/01/2015 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

consultare www.ivgtreviso.it

LUOGO DI VENDITA

Istituto Vendite Giudiziarie a Treviso-Silea
